

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Osijek, Trg Ante Starčevića 2, OIB: 10383308860 koju zastupa župan Ivan Anušić (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

MHM-inženjering d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 59, OIB 71456722333 koje zastupa direktor Želimir Magjer (u daljnjem tekstu: IZVRŠITELJ)

sklopili su sljedeći:

U G O V O R

o izradi tendera i stručnom nadzoru nad investicijskim održavanjima (broj: U-N 21-19)

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovoga Ugovora je izrada tendera (tehničkih opisa i troškovnika) za potrebe postupaka javne nabave za investicijska održavanja i stručni nadzor nad izvođenjem radova investicijskih održavanja nakon provedenih postupaka javne nabave i sklapanja ugovora o izvođenju radova.

Ovaj Ugovor sklapa se na temelju provedenog postupka jednostavne nabave za izradu tendera i stručnog nadzora nad investicijskim održavanjima koji se vodi pod evidencijskim brojem N 21-19 i ponudi IZVRŠITELJA broj 015/19 od 13. veljače 2019. godine koja je u navedenom postupku odabrana kao najpovoljnija.

Članak 2.

Izrada tendera i stručnog nadzora odnosi se na sljedeće školske objekte i vrste radova s planiranim iznosima:

R. br.	NAZIV OSNOVNE ŠKOLE	VRSTA I OPIS ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS
1.	OŠ Ante Starčevića Viljevo	popravak krova športske dvorane	120.000,00
2.	OŠ Dore Pejačević Našice	sanacija sanitarnog čvora	192.680,00
3.	OŠ Bratoljuba Klaića, Bizovac	popravak krova i ventilacija kuhinje	150.000,00
4.	OŠ Josipa Jurja Strossmayera, Đurđenovac	popravak krova	260.000,00
5.	OŠ „Matija Gubec“, Magadenovac	popravak podova i zidova područnih škola	150.000,00
6.	OŠ Josipa Antuna Čolnća, Đakovo	popravak sanitarija	250.000,00
7.	OŠ Vladimira Nazora Feričanci	sanacija sanitarnog čvor športske dvorane	100.000,00
8.	OŠ "Vladimir Nazor" Đakovo	popravak centralnog grijanja	270.000,00
9.	OŠ Ivane Brlić Mažuranić Koška	popravak krova i grijanja dvorane	240.000,00
10.	OŠ Mate Lovraka, Vladislavci	popravak kanalizacije i sanitarija	150.000,00
Ukupno:			1.882.680,00

R. br.	NAZIV SREDNJE ŠKOLE	VRSTA I OPIS ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS
1.	Graditeljsko-geodetska škola Osijek	sanacija sanitarnog čvora i podova	200.000,00
2.	Tehnička škola i prirodoslovna gimnazija Rudera Bošković Osijek	popravlak krova, parketa i vrata	250.000,00
3.	Srednja škola Josipa Kozarca Đurđenovac	sanacija grijanja i izrada sanitarija	150.000,00
4.	Srednja strukovna škola Antuna Horvata Đakovo	popravlak parketa i stuba	240.000,00
5.	Srednja škola Valpovo	popravlak sanitarija	150.000,00
6.	III. gimnazija Osijek	sanacija vlage u prizemlju	150.000,00
7.	II. gimnazija Osijek	popravlak krova i parketa	128.428,00
8.	Druga srednja škola Beli Manastir	popravlak parketa	150.000,00
Ukupno:			1.418.428,00

R. br.	NAZIV UČENIČKOG DOMA	VRSTA I OPIS ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS
1.	Srednjoškolski đački dom Osijek	popravlak fasade	163.978,00
Ukupno:			163.978,00

Za izradu tendera potrebno je pregledati svaki objekt iz prethodne tablice te prema opisu radova i u dogovoru s ravnateljem pojedine škole i učeničkog doma izraditi tehničke specifikacije koje moraju biti izrađene sukladno odredbama članaka 205.-213. i 270. i 271. ZJN 2016 temeljem kojih je IZVRŠITELJ u obvezi sačiniti troškovnike sukladno članku 5. Stavcima 2. i 4. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave, za potrebe postupaka javne nabave s projektantskim cijenama. Ukupni iznos ne smije biti veći od planiranog iznosa u navedenoj tablici.

IZVRŠITELJ je u obvezi tendere dostaviti u tiskanom i u elektroničkom obliku.

Tijekom izrade tendera za pojedini objekt IZVRŠITELJ je u obvezi postupati sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima i drugim pozitivnim propisima koji se odnose na predmetno područje.

IZVRŠITELJ je u obvezi tijekom provedbe postupka javne nabave za izvođenje radova, na pisani zahtjev NARUČITELJA, dostaviti odgovore na upite gospodarskih subjekata koji se odnose na tender odnosno tehničke specifikacije i troškovnike.

Članak 3.

Stručni nadzor se provodi nad izvođenjem radova investicijskog održavanja (u daljnjem tekstu: izvođenje radova) prema popisu iz tablice iz članka 2. ovoga Ugovora.

U provedbi stručnog nadzora nad izvođenjem radova, IZVRŠITELJ je dužan:

1. nadzirati izvođenje radova tako da bude u skladu s tenderom iz članka 2. ovoga Ugovora
2. utvrditi ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
3. odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih tehničkim opisom i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda, ako je primjenjivo
4. bez odgode upoznati NARUČITELJA sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči tijekom izvođenja radova,
5. sastaviti završno izvješće o izvedenim radovima



6. uvesti izvođača u posao upisom u građevinski dnevnik te kopiju stranice dostaviti NARUČITELJU
7. provjeriti i kontrolirati poduzimanje svih zakonom predviđenih mjera i obveza glede uređenja gradilišta i dokumentacije na gradilištu, zaštite na radu i drugih propisa s tim u svezi
8. provoditi poslove stručnog nadzora nad izvođenjem radova u svemu sukladno propisima o gradnji i pravilima struke u pogledu nadzora nad izvođenjem radova i ugovorenih rokova, kontrole dokumentacije na gradilištu, redovite ovjere građevinskog dnevnika i druge dokumentacije ukoliko je primjenjivo, nadzor i kontrolu poštivanja dinamičkog plana i realizacije predmetnog posla u pogledu vrste i opsega ugovorenog posla
9. ako utvrdi da postoji potreba za nabavom novih radova koji nisu bili uključeni u osnovni ugovor odmah zaustaviti izvođenje radova i izvijestiti NARUČITELJA o navedenim okolnostima, i
10. pripremiti i izraditi sve druge potrebne dokumente (dopise, promemorijske, foto dokumentacije i sl.) u svrhu realizacije ugovora sukladno zakonima, propisima i pravilima struka u zaštiti interesa svih sudionika u gradnji, a naročito NARUČITELJA, ako je primjenjivo.

Članak 4.

Za slučaj eventualnih odstupanja okončane situacije, a koja bi mogla prouzročiti neplanirane troškove NARUČITELJU tijekom i/ili nakon završetka izvođenja radova, po osnovu nastanka eventualnih naknadnih radova, što su prema Zakonu o javnoj nabavi novi radovi, koje je IZVRŠITELJ kao iskusan i stručan nadzorni inženjer znao i/ili je morao znati, a nije o tome obavijestio NARUČITELJA, te za slučaj svih drugih troškova i šteta prouzročenih nedostacima nadzora izvođenja radova koji su predmet ovog ugovora (po osnovu ne kvalitete izvedenih radova i/ili po bilo kojem drugom osnovu), IZVRŠITELJ odgovara NARUČITELJU neograničeno do visine nastale štete, a odgovorni nadzorni inženjer IZVRŠITELJA do visine nastale štete, a najviše do iznosa osigurane svote iz police osiguranja od profesionalne odgovornosti sukladno propisima Hrvatske komore arhitekata i Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

II. CIJENA

Članak 5.

Cijena usluga iz članka 1. ovoga Ugovora iznosi:

	23.800,00 kuna
<u>PDV 25%</u>	<u>5.950,00 kuna</u>
Ukupno:	29.750,00 kuna

(slovima: dvadesetdevettisućasedamstopedesetkuna).

III. ROK IZVRŠENJA

Članak 6.

Rok za izradu i dostavu tendera (tehničkih specifikacija i troškovnika) je 30 dana od dana sklapanja ovoga Ugovora.

Članak 7.

Rok provođenja stručnog nadzora je sukladan dinamici izvođenja radova za svaki pojedini ugovor o izvođenju radova, a počinje teći od dana zaključenja ugovora o izvođenju radova sa pojedinim izvođačem i traje do primopredaje radova.

IV. NAČIN PLAĆANJA

Članak 8.

Račun za izradu tendera (troškovnika i tehničkih specifikacija) na iznos od 25.000,00 kuna IZVRŠITELJ će ispostaviti nakon njihove dostave, a račun za stručni nadzor na iznos od 4.750,00 kuna IZVRŠITELJ će ispostaviti nakon obavljene primopredaje svih izvršenih radova.

NARUČITELJ se obvezuje isplatiti iznose za izvršene usluge iz prethodnoga stavka u roku od 30 dana od dana zaprimanja računa na IBAN IZVRŠITELJA.

V. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 9.

IZVRŠITELJ je dužan nakon primitka potpisanog Ugovora, a najkasnije u roku od 15 dana, NARUČITELJU predati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa bez poreza na dodanu vrijednost, u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29., stavka 2. Zakona o obveznim odnosima.

IZVRŠITELJ može umjesto jamstva iz prethodnog stavka dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog uplaćuje se na IBAN Osječko-baranjske županije HR2423600001800014000, model:68, poziv na broj: 7307-OIB uplatitelja.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVRŠITELJU nakon urednog izvršenja usluge.

VI. UGOVORNA KAZNA

Članak 10.

Ukoliko IZVRŠITELJ ne izradi tender iz članka 2. stavak 2. ovoga Ugovora u roku određenom ovim Ugovorom, obvezuje se platiti NARUČITELJU kaznu u visini 2 ‰ (dva promila) za svaki dan zakašnjenja.

Ugovorna kazna ne može iznositi više od 5% (pet posto) od ukupno ugovorene cijene.

Ugovorena kazna ne odnosi se na naknadu štete koju bi NARUČITELJ pretrpio zbog zakašnjenja i neurednog izvršenja usluge od strane IZVRŠITELJA.

VII. OTKLANJANJE NEDOSTATAKA

Članak 11.

Ako NARUČITELJ utvrdi nedostatke u pogledu kvalitete izrađenog tendera, dužan je o tome obavijestiti IZVRŠITELJA koji će odmah ukloniti utvrđene nedostatke.

VIII. PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Članak 12.

Predstavnik NARUČITELJA zaduženog za praćenje realizacije ovoga Ugovora imenuje pročelnik Upravnog odjela za prosvjetu, kulturu, šport i tehničku kulturu Osječko-baranjske županije.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ugovorne strane su suglasne da će se za ispunjenje obveza te svemu ostalom što nije određeno odredbama ovoga Ugovora, uz odredbe Zakona o javnoj nabavi, na odgovarajući način primjenjivat odredbe Zakona o obveznim odnosima i ostalih propisa koji uređuju predmetno područje

Članak 14.

Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sastavljen je u pet primjeraka od kojih NARUČITELJ zadržava četiri primjerka, a IZVRŠITELJ jedan primjerak.

Članak 16.

Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

ZA IZVRŠITELJA:

Direktor
Želimir Magjer

 projektiranje i
inženjering d.o.o.
OSIJEK • Gundulićeva 59
MB: 03961532 • OIB: 71456722333

ZA NARUČITELJA:

Župan
Ivan Anušić



KLASA: 406-09/19-01/20
URBROJ: 2158/1-01-02-19-13

Osijek, 4. 3. 2019. godine