

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Osijek, Trg Ante Starčevića 2, OIB: 10383308860 koju zastupa župan Ivan Anušić (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

PLANUM PROJEKT d.o.o., Beli Manastir, K. Tomislava 51a, OIB 60804555223 koje zastupa direktor Zoran Marčec (u daljnjem tekstu: IZVRŠITELJ)

sklopili su:

U G O V O R

**o stručnom nadzoru nad investicijskim održavanjima osnovnih i srednjih škola
(broj: U-N 17-20)**

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovoga Ugovora je stručni nadzor nad izvođenjem radova investicijskih održavanja osnovnih i srednjih škola te učeničkog doma nakon provedenih postupaka javne nabave i sklapanja ugovora o izvođenju radova.

Ovaj Ugovor temelji se na provedenom postupku jednostavne nabave stručnog nadzora nad investicijskim održavanjima osnovnih i srednjih škola, evidencijski broj nabave N 17-20 i ponudi IZVRŠITELJA broj 36/20 od 31. srpnja 2020. godine, koja je u navedenom postupku nabave odabrana kao ekonomski najpovoljnija.

Članak 2.

Stručni nadzor odnosi se na sljedeće školske objekte i vrste radova s planiranim iznosima:

R. br.	NAZIV OSNOVNE ŠKOLE	VRSTA I OPIS ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS
1.	OŠ J.J.Strossmayera, Đurđenovac	popravlak krova u PŠ Beljevina	320.000,00
2.	OŠ J.A.Čolnīća, Đakovo	sanacija 4 sanitarna čvora na katu	284.120,00
3.	Osnovna škola Ivane Brlić Mažuranić, Koška	sanacija grijanja dvorane	255.880,00
Ukupno:			860.000,00

R. br.	NAZIV SREDNJE ŠKOLE	VRSTA I OPIS ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS
1.	Srednja škola Valpovo	popravlak sanitarija prizemlja i 1. kata	951.480,00
2.	III. gimnazija Osijek	sanacija vlage u prizemlju	340.000,00
3.	Škola primijenjene umjetnosti i dizajna, Osijek	sanacija krova	358.520,00
Ukupno:			1.650.000,00

R. br.	NAZIV UČENIČKOG DOMA	VRSTA I OPIS ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS
1.	Srednjoškolski đачki dom Osijek	popravlak fasade	250.000,00
Ukupno:			250.000,00

Članak 3.

Stručni nadzor se provodi nad izvođenjem radova investicijskog održavanja (u daljnjem tekstu: izvođenje radova) prema popisu iz tablica iz članka 2. ovoga Ugovora.

U provedbi stručnog nadzora nad izvođenjem radova, IZVRŠITELJ je dužan:

1. nadzirati izvođenje radova tako da bude u skladu s troškovnicima o izvođenju radova, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke
2. utvrditi ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
3. odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih tehničkim opisom i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda, ako je primjenjivo
4. bez odgode upoznati NARUČITELJA sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči tijekom izvođenja radova
5. sastaviti završno izvješće o izvedenim radovima
6. uvesti izvođača u posao upisom u građevinski dnevnik te kopiju stranice dostaviti NARUČITELJU
7. provjeriti i kontrolirati poduzimanje svih zakonom predviđenih mjera i obveza glede uređenja gradilišta i dokumentacije na gradilištu, zaštite na radu i drugih propisa s tim u svezi
8. provoditi poslove stručnog nadzora nad izvođenjem radova u svemu sukladno propisima o gradnji i pravilima struke u pogledu nadzora nad izvođenjem radova i ugovorenih rokova, kontrole dokumentacije na gradilištu, redovite ovjere građevinskog dnevnika i druge dokumentacije ukoliko je primjenjivo, nadzor i kontrolu poštivanja dinamičkog plana i realizacije predmetnog posla u pogledu vrste i opsega ugovorenog posla
9. ako utvrdi da postoji potreba za nabavom novih radova koji nisu bili uključeni u osnovni ugovor odmah zaustaviti izvođenje radova i izvijestiti NARUČITELJA o navedenim okolnostima
10. pripremiti i izraditi sve druge potrebne dokumente (dopise, promemorije, foto dokumentacije i sl.) u svrhu realizacije ugovora sukladno zakonima, propisima i pravilima struka u zaštiti interesa svih sudionika u gradnji, a naročito NARUČITELJA, ako je primjenjivo.

II. CIJENA

Članak 4.

Cijena stručnog nadzora iz članka 1. ovoga Ugovora je:

85.600,00 kuna
PDV 25% 21.400,00 kuna
Ukupno: 107.000,00 kuna

(slovima: stosedamtisućakuna).

III. ROK IZVRŠENJA

Članak 5.

Rok provođenja stručnog nadzora je sukladan dinamici izvođenja radova za svaki pojedini ugovor o izvođenju radova, a počinje teći od dana zaključenja ugovora o izvođenju radova sa pojedinim izvođačem i traje do primopredaje radova.

IV. NAČIN PLAĆANJA

Članak 6.

NARUČITELJ će izvršene poslove stručnog nadzora građenja platiti nakon obavljene primopredaje izvršenih radova za svaki pojedini objekat iz članka 2. ovoga Ugovora, u roku od 30 dana od dana primitka i ovjere računa.

IZVRŠITELJ će za svaki pojedini objekat iz članka 2. ovoga Ugovora izdati zaseban račun na kojemu moraju biti podaci objekta nad kojim se izvršila usluga stručnog nadzora radova.

Ugovoreni iznos na prethodno utvrđen način platiti će se na IBAN IZVRŠITELJA/podizvršitelja.

NARUČITELJ ima pravo prigovora na ispostavljeni račun ukoliko utvrdi nepravilnosti te pozvati IZVRŠITELJA da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok plaćanja počinje teći od dana kada je NARUČITELJ zaprimio pisano objašnjenje s otklonjenim uočenim nepravilnostima.

Sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi NARUČITELJ je obvezan zaprimati i obrađivati te izvršiti plaćanje elektroničkih računa i pratećih isprava izdanih sukladno europskoj normi.

V. PODIZVRŠITELJ

Članak 7.

Sukladno ponudi iz članka 1. ovoga Ugovora, ugovorne strane utvrđuju podizvršitelja i usluge koje će isti izvesti, kako slijedi:

TVRTKA: PRESA d.o.o., Zagrebačka ulica 35, Višnjevac

ZAKONSKI ZASTUPNIK: Melita Pašić

IBAN: HR9224020061100289936

OIB: 55318328039

PREDMET: Nadzor nad elektrotehničkim radovima

VRIJEDNOSNI UDIO: 4.000,00 kuna bez PDV-a

POSTOTNI UDIO: 4,67%

NARUČITELJ se obvezuje direktno isplatiti cijenu usluga podizvršitelju na način utvrđen člankom 6. ovoga Ugovora, na IBAN podizvršitelja.

Sudjelovanje podizvršitelja ne utječe na odgovornost IZVRŠITELJA za izvršenje ovoga Ugovora.

VI. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 8.

IZVRŠITELJ je dužan nakon primitka potpisanog Ugovora, a najkasnije u roku od 15 dana, NARUČITELJU predati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa bez poreza na dodanu vrijednost, u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko

bjanko zadužnice i Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29., stavka 2. Zakona o obveznim odnosima.

IZVRŠITELJ može umjesto jamstva iz prethodnog stavka dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog uplaćuje se na IBAN Osječko-baranjske županije HR2423600001800014000, model:68, poziv na broj: 7307-OIB uplatitelja.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVRŠITELJU nakon urednog izvršenja usluge.

VII. RASKID UGOVORA

Članak 9.

U slučaju nepoštivanja obveza utvrđenih ovim Ugovorom NARUČITELJ će pisanom reklamacijom obavijestiti IZVRŠITELJA o povredi Ugovora i odrediti rok od dva dana da ispravi povredu. U slučaju da IZVRŠITELJ ne ispravi povredu ugovorne strane su suglasne da je nastupio raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju, o čemu će IZVRŠITELJ biti obavješten pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom ili na drugi dokaziv način.

U slučaju da se povrede obveza ponavljaju, bez obzira što IZVRŠITELJ ispravi povrede, ugovorne strane su suglasne da nakon treće pisane reklamacije nastupa raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju.

Članak 10.

NARUČITELJ će raskinuti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja u slučaju da IZVRŠITELJ ne ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti stručnog nadzora građenja sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o gradnji.

Članak 11.

U slučaju raskida ugovora iz članka 9. i 10. ovoga Ugovora, NARUČITELJ će naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora iz članka 8. ovoga Ugovora.

VIII. PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Članak 12.

Predstavnik NARUČITELJA zaduženog za praćenje realizacije ovoga Ugovora imenuje pročelnik Upravnog odjela za obrazovanje Osječko-baranjske županije.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza te svemu ostalom što nije određeno odredbama ovoga Ugovora, uz odredbe Zakona o javnoj nabavi, na odgovarajući način primjenjivat će se odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i ostalih propisa koji uređuju predmetno područje.

Članak 14.

Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sastavljen je u pet primjeraka od kojih NARUČITELJ zadržava četiri primjerka, a IZVRŠITELJ jedan primjerak.

Članak 16.

Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

ZA IZVRŠITELJA:

Direktor

Zoran Marčec

PLANUM PROJEKT d.o.o.
za projektiranje i nadzor
Beli Manastir, K. Tomislava 51A
IBAN: 60804555223



ZA NARUČITELJA:

Župan

Ivan Anušić

KLASA: 406-09/20-01/55

URBROJ: 2158/1-01-02-20-12

Osijek, 31.8 2020. godine