

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Osijek, Trg Ante Starčevića 2, OIB: 10383308860 koju zastupa župan Ivan Anušić (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

LI-GRAD, građevinski obrt, vlasnik Robert Krišto, Antunovac, Školska 18, OIB: 55111855301 koji zastupa vlasnik Robert Krišto (u daljnjem tekstu: IZVOĐAČ)

sklopili su sljedeći:

U G O V O R

o izgradnji i opremanju dječjih igrališta (broj: U-N 78-20)

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovoga Ugovora je izgradnja i opremanje dječjih igrališta na slijedećim lokacijama:

DJEČJE IGRALIŠTE (A) - Bizovac, Valpovačka ulica 42A, k.č.br. 603, k.o. Bizovac
DJEČJE IGRALIŠTE (B) - Seona, Ul. Zrinskih i Frankopana 98, k.č.br. 610/2, k.o. Seona
DJEČJE IGRALIŠTE (C) - Gajić, Ulica Matije Gupca, k.č.br. 235. k.o. Gajić
DJEČJE IGRALIŠTE (D) - Gorjani, Okrugla ulica, k.č.br. 17/2, k.o. Gorjani
DJEČJE IGRALIŠTE (E) - Koška, Ulica kneza Višeslava, k.č.br. 98. k.o. Koška

Ovaj Ugovor temelji se na provedenom postupku jednostavne nabave izgradnje i opremanja dječjih igrališta, evidencijski broj nabave N 78-20 i ponudi IZVOĐAČA broj 062/2020 od 29. rujna 2020. godine koja je u navedenom postupku nabave odabrana kao najpovoljnija.

Članak 2.

Radovi iz članka 1. ovoga Ugovora moraju se izvesti sukladno slijedećim glavnim projektima:

1. Glavni projekt oznake TD: 2438 – 20 – A koji je izradio projektant Nikola Žderić, mag.ing.aedif. Dimidium inženjering j.d.o.o., Frankopanska 112, Osijek za dječje igralište - Bizovac, Valpovačka ulica 42A, k.č.br. 603, k.o. Bizovac,

2. Glavni projekt oznake TD: 2438 – 20 – B koji je izradio projektant Nikola Žderić, mag.ing.aedif. Dimidium inženjering j.d.o.o., Frankopanska 112, Osijek za dječje igralište - Seona, Ul. Zrinskih i Frankopana 98 k.č.br. 610/2, k.o. Seona,

3. Glavni projekt oznake TD: 2438 – 20 – C koji je izradio projektant Nikola Žderić, mag.ing.aedif. Dimidium inženjering j.d.o.o., Frankopanska 112, Osijek za dječje igralište - Gajić, Ulica Matije Gupca k.č.br. 235. k.o. Gajić,

4. Glavni projekt oznake TD: 2438 – 20 – D koji je izradio projektant Nikola Žderić, mag.ing.aedif. Dimidium inženjering j.d.o.o., Frankopanska 112, Osijek za dječje igralište - Gorjani, Okrugla ulica k.č.br. 17/2, k.o. Gorjani,

5. Glavni projekt oznake TD: 2438 – 20 – E koji je izradio projektant Nikola Žderić, mag.ing.aedif. Dimidium inženjering j.d.o.o., Frankopanska 112, Osijek za dječje igralište - Koška, Ulica kneza Višeslava k.č.br. 98. k.o. Koška,

II. NAČELA UGOVORA

Članak 3.

IZVOĐAČ potpisom ovoga Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, uvjeti pristupa predmetu nabave i da mu je poznata tehnička složenost radova.

IZVOĐAČ se potpisom ovoga Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova.

Ugovorne strane su dužne pridržavati se načela savjesnosti i poštenja, surađivati radi potpunog i urednog ispunjenja ovoga Ugovora i ostvarivanja prava u tim odnosima i suzdržati se od postupka kojim se može drugome prouzročiti šteta.

Ugovorne strane dužne su u ispunjavanju svojih obveza postupati s pažnjom koja se u pravnom prometu zahtijeva u odgovarajućoj vrsti obveznih odnosa (pažnja dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnja dobrog domaćina).

IZVOĐAČ je dužan u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima (pažnja dobrog stručnjaka).

III. CIJENA

Članak 4.

Cijena izgradnje i opremanja dječjih igrališta iz članka 1. ovoga Ugovora je:

	461.000,00 kuna
PDV 25%	115.250,00 kuna
Ukupno:	576.250,00 kuna

(slovima: petstosedamdesetšeststisućadvjestopedesetkuna)

Jedinične cijene iz ponuđenog Troškovnika su nepromjenjive za vrijeme trajanja ovoga Ugovora.

IV. UVJETI PLAĆANJA

Članak 5.

NARUČITELJ će izvedene radove platiti temeljem ispostavljenih računa, privremenih situacija i/ili okončane situacije koji moraju odgovarati ugovorenim jediničnim cijenama i prema stvarno izvedenim količinama koje će biti obračunate na temelju izrađene građevinske knjige i ovjerene od strane nadzornog inženjera u roku od 30 dana od dana primitka i ovjere privremene i/ili okončane situacije od strane nadzornog inženjera.

NARUČITELJ ima pravo prigovora na privremene ili okončanu situaciju ukoliko utvrdi nepravilnosti te pozvati IZVOĐAČA da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok

plaćanja počinje teći od dana kada je NARUČITELJ zaprimio pisano objašnjenje s otklonjenim uočenim nepravilnostima.

Sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi NARUČITELJ je obvezan zaprimati i obrađivati te izvršiti plaćanje elektroničkih računa i pratećih isprava izdanih sukladno europskoj normi.

V. UVOĐENJE U POSAO

Članak 6.

NARUČITELJ se obvezuje predati dokaz o prijavi početka radova i svu raspoloživu dokumentaciju i uvesti izvođača u posao u roku od 30 dana od dana potpisa Ugovora, što će se konstatirati zapisnički i evidentirati upisom u građevinski dnevnik.

IZVOĐAČ je dužan, prije početka izvođenja radova pripremljenu dokumentaciju i objekt detaljno proučiti i NARUČITELJA upozoriti na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s tim tražiti pismene upute.

VI. PRIPREMA GRADILIŠTA

Članak 7.

Gradilište mora biti uređeno i u skladu s posebnim zakonom. Privremene građevine i oprema gradilišta moraju biti stabilni te odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

Gradilište mora imati uređene instalacije u skladu s propisima. Na gradilištu je potrebno predvidjeti i provoditi mjere zaštite na radu te ostale mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi u skladu s posebnim propisima i mjere kojima se onečišćenje zraka, tla i podzemnih voda te buka svodi na najmanju mjeru.

Članak 8.

Gradilište mora biti osigurano i ograđeno radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

Ograđivanje gradilišta nije dopušteno na način koji bi mogao ugroziti prolaznike.

Gradilište mora biti označeno pločom sukladno Pravilniku o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište.

VII. DOKUMENTACIJA NA GRADILIŠTU

Članak 9.

IZVOĐAČ na gradilištu mora imati zakonom propisanu gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik) kao i dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve

izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određene Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom.

Dokumentacija iz stavka 1. ovoga članka mora biti napisana na hrvatskom jeziku latiničnim pismom.

VIII. ODGOVORNA OSOBA ZA IZVOĐENJE RADOVA

Članak 10.

IZVOĐAČ imenuje voditelja manje složenih radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje odnosno pojedine radove. Voditelj manje složenih radova odgovoran je za provedbu obveza iz ovoga Ugovora.

Za voditelja manje složenih radova IZVOĐAČ imenuje Roberta Krišto, ing.građ.

IX. PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Članak 11.

Predstavnik NARUČITELJA kao odgovorna osoba prati realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad IZVOĐAČA, ima pravo pristupa na gradilište u svako doba uz poštivanje pravila propisana Zakonom o zaštiti na radu.

Predstavnika NARUČITELJA zaduženu za praćenje realizacije ovoga Ugovora imenuje pročelnik Upravnog odjela za investicije, razvojne projekte i fondove Europske unije Osječko-baranjske županije.

X. PRIMOPREDAJA

Članak 12.

Nakon završetka radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, obaviti će se primopredaja građevine. O primopredaji se sastavlja zapisnik, a potpisuju ga ovlašteni predstavnici NARUČITELJA i IZVOĐAČA.

Nakon završetka radova IZVOĐAČ je dužan s gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad te privremene objekte i dovesti zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilišta u uredno stanje prije primopredaje.

Članak 13.

Ako se ustanovi da pojedini radovi nisu izvedeni prema ovome Ugovoru i da postoje nedostaci ili su radovi nekvalitetno izvedeni, IZVOĐAČ je obavezan te nedostatke otkloniti o svom trošku.

U slučaju da IZVOĐAČ ne otkloni sve utvrđene nedostatke u zadanom roku, NARUČITELJ neće obaviti primopredaju, a nedostatke će otkloniti na trošak IZVOĐAČA i aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

XI. ROK IZVOĐENJA

Članak 14.

IZVOĐAČ se obvezuje s izvođenjem radova započeti danom uvođenja u posao, a završiti s izvođenjem istih najkasnije u roku od 60 dana od dana uvođenja u posao.

Pod danom završetka radova smatra se dan kada IZVOĐAČ i nadzorni inženjer zajednički konstatiraju završetak radova upisom u građevinski dnevnik.

Utvrđeni rok za završetak radova iznimno se može produžiti u sljedećim slučajevima:

- u kojima je radi bitno promijenjenih okolnosti ili više sile IZVOĐAČ bio spriječen izvoditi radove, te je dužan pisanim putem zahtijevati produljenje roka završetka radova do prestanka okolnosti, a najkasnije u roku od tri dana od dana nastanka okolnosti koje dovode do zakašnjenja,
- kada zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova, rok izvođenja radova produljit će se za odgovarajući broj dana, što se utvrđuje u građevinskom dnevniku, a ovjerava nadzorni inženjer temeljem evidencije meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova i
- kada NARUČITELJ izda nalog o privremenoj ili trajnoj obustavi radova.

XII. UGOVORNA KAZNA

Članak 15.

Ukoliko krivnjom IZVOĐAČA dođe do prekoračenja ugovorenog roka izvođenja radova NARUČITELJ ima pravo od IZVOĐAČA naplatiti ugovornu kaznu za prekoračenje ugovorenog roka.

Ugovorna kazna se utvrđuje u visini 1% (jednog promila) od ukupno ugovorenog iznosa za svaki dan prekoračenja roka, s tim da sveukupno ugovorna kazna ne može biti veća od 5% (pet posto) od ugovorene vrijednosti radova.

XIII. RASKID UGOVORA

Članak 16.

U slučaju nepoštivanja obveza utvrđenih ovim Ugovorom i/ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora, NARUČITELJ će pisanom reklamacijom obavijestiti IZVOĐAČA o povredi Ugovora i odrediti rok od dva dana da ispravi povredu. U slučaju da IZVOĐAČ ne ispravi povredu ugovorne strane su suglasne da je nastupio raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju, o čemu će IZVOĐAČA izvijestiti pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom ili na drugi dokaziv način.

NARUČITELJ u slučaju iz prethodnog stavka ima pravo naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, kao i zatražiti naknadu štete prema općim pravilima odgovornosti za štetu, sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

XIV. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 17.

IZVOĐAČ je dužan nakon primitka potpisanog Ugovora, a najkasnije u roku od 15 dana, NARUČITELJU predati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa bez poreza na dodanu vrijednost, u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja

mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29., stavka 2. Zakona o obveznim odnosima.

IZVOĐAČ može umjesto jamstva iz prethodnog stavka dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog uplaćuje se na IBAN Osječko-baranjske županije HR2423600001800014000, model:68, poziv na broj: 7307-OIB uplatitelja.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVOĐAČU nakon uredno izvršenih radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

XV. JAMSTVO ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU

Članak 18.

IZVOĐAČ je dužan prije primopredaje građevine, a najkasnije u roku od 15 dana, NARUČITELJU predati jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa bez poreza na dodanu vrijednost, u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima.

IZVOĐAČ može umjesto jamstva iz prethodnog stavka dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog uplaćuje se na IBAN Osječko-baranjske županije HR2423600001800014000, model: 68, poziv na broj: 7307-OIB uplatitelja.

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVOĐAČU nakon proteka jamstvenog roka.

XVI. JAMSTVENI ROK

Članak 19.

Jamstveni rok za izvedene radove i opremu iz članka 1. ovoga Ugovora je 60 mjeseci, a počinje teći od dana primopredaje radova.

XVII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

U svemu ostalom što nije regulirano odredbama ovoga Ugovora primjenjivat će se Zakon o javnoj nabavi i na odgovarajući način odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i ostalim propisima koji uređuju predmetno područje.

Članak 21.

Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 22.

Ovaj Ugovor sastavljen je u pet primjeraka od kojih NARUČITELJ zadržava četiri primjerka, a IZVOĐAČ jedan primjerak.

Članak 23.

Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

ZA IZVOĐAČA:

Vlasnik
Robert Krišto

LI-GRAD građevinski
obrt
VI. ROBERT KRIŠTO
ANTUNOVAC, Školska 18
MBO 92710948 - OIB 55111855301

ZA NARUČITELJA:



Župan
Ivan Anušić

KLASA: 406-09/20-01/64
URBROJ:2158/1-01-02-20-21

Osijek, 14.10. 2020. godine