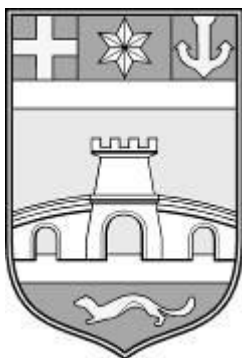


REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SKUPŠTINA

Materijal za sjednicu



**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU
GOSPODARSKOG CENTRA
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
D.O.O. ZA 2023. GODINU**

Podnositelj

*Gospodarski centar Osječko-baranjske
županije d.o.o.*

Osijek, lipnja 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

KLASA: 025-03/24-01/5
URBROJ: 2158-02-24-4
Osijek, 11. lipnja 2024.



Temeljem članka 55a. stavak 2. točka 4. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09., 2/13., 4/18., 2/20. i 2/21.), Zamjenik župana koji obnaša dužnost župana Osječko-baranjske županije donio je 11. lipnja 2024. godine

Z A K L J U Č A K

**povodom razmatranja Izvješća o
poslovanju Gospodarskog centra
Osječko-baranjske županije d.o.o. za 2023. godinu**

Zamjenik župana koji obnaša dužnost župana predlaže Skupštini da razmotri i prihvati Izvješće o poslovanju Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. za 2023. godinu, pripremljeno u Gospodarskom centru Osječko-baranjske županije d.o.o..

ZAMJENIK ŽUPANA KOJI
OBNAŠA DUŽNOST ŽUPANA
Mato Lukić



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Osječko baranjska županija

KLASA: 025-03/24-01/5

R.Br.: 2

Rješavatelj: 09/04

Datum: 06.06.2024



GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE D.O.O. ZA 2023. GODINU

Osijek, travanj 2024. godine



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

1. UVODNI DIO

1.1. Općenito o Društvu

Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. osnovano je kao Društvo Osječki sajam d.o.o. 11. srpnja 1996. godine od strane Grada Osijeka, u čijem je vlasništvu bilo do 31.12.2022. godine. Vlasnikom Društva Osječki sajam d.o.o. 1. siječnja 2023. godine postaje Osječko-baranjska županija.

Odlukom o izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju Društva Osječki sajam d.o.o. za proizvodnju, trgovinu, građevinarstvo i ostale usluge od 3. listopada 2023. godine Društvo mijenja naziv te postaje Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o..

Temeljni kapital Društva, na dan 31.12.2023. godine iznosi 33.180,00 eura, te je u sudski registar upisan Odlukom o usklađenju i smanjenju temeljnog kapitala i nominalnog iznosa poslovnog udjela od 03.10.2023. godine kojim se temeljni kapital Društva usklađuje na način da se smanjuje sa iznosa od 250.000,00 kuna / 33.180,70 eura (fiksni tečaj konverzije 7.53450) za iznos od 0,70 eura na iznos od 33.180,00 eura.

U 2023. godini Društvo je mijenjalo i adresu Sjedišta, te se s adrese Šandora Petefija 204/a preselilo na sadašnju adresu, Gospodarska zona 10, 31000 Osijek.

Osnovna djelatnost Društva je organizacija sastanaka i poslovnih sajmova, NKD oznake 82.30. Društvo se, također, uz svoju osnovnu djelatnost bavi i najmom prostora za organizaciju događanja vanjskih suradnika, te najmom poslovnog prostora u objektu Gospodarskog centra.

1.2. Ustroj i organizacijska struktura Društva

Organizacijska struktura Društva određena je poslovnim ciljevima Društva i potrebama vezanim uz radne procese. S obzirom da je glavni cilj Društva organizacija sastanaka i poslovnih sajmova te da je Društvo u 2023. godini s objekta streljane Pampas, preselilo u suvremeniji i organizacijski zahtjevniji prostor, organizacijska struktura prilagođavana je iskazanim potrebama.

Organi Društva su Uprava, Nadzorni odbor i Skupština Društva.

Skupštinu Društva čini predstavnik Osnivača Društva. U 2023. godini Skupštinu Društva činio je jedan član – Župan Osječko-baranjske županije.

Članovi Nadzornog odbora Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. u 2023. godini bili su:

1. Gabrijela Čurković - predsjednica Nadzornog odbora
2. Miranda Glavaš-Kul - zamjenica predsjednice Nadzornog odbora
3. Ivana Katavić Milardović - član Nadzornog odbora



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Mandat članovima Nadzornog odbora traje četiri godine.

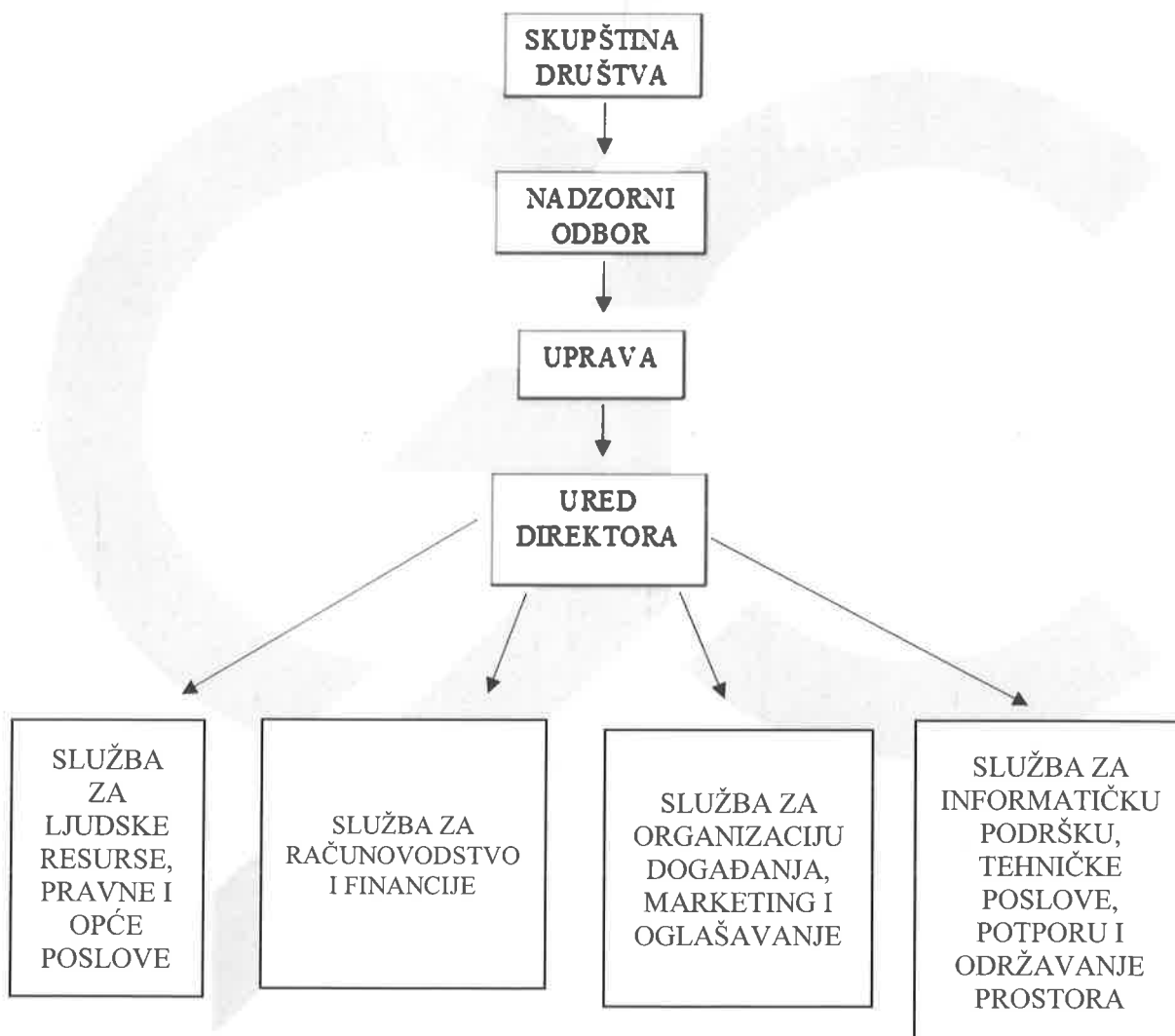
Upravu Društva čini jedan član Uprave – direktor koji zastupa Društvo pojedinačno i samostalno. Dužnost direktora Društva u 2023. godini obnašale su tri osobe:

1. mr.sc. Alen Vukašinović – 1. siječnja do 16. travnja 2023. godine
2. Vesna Grbeša, ing. građ. – 17. travnja do 17. srpnja 2023. godine
3. Ivana Rešetar, mag. iur. – 18. srpnja do 31. prosinca 2023. godine

Temeljne organizacijske radne jedinice Društva su:

- Ured Direktora
- Služba za ljudske resurse, pravne i opće poslove
- Služba za računovodstvo i financije
- Služba za organizaciju događanja, marketing i oglašavanje
- Služba za informatičku podršku, tehničke poslove, potporu i održavanje prostora

U nastavku je prikazana organizacijska struktura Društva.





GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

1.3. Ljudski potencijali

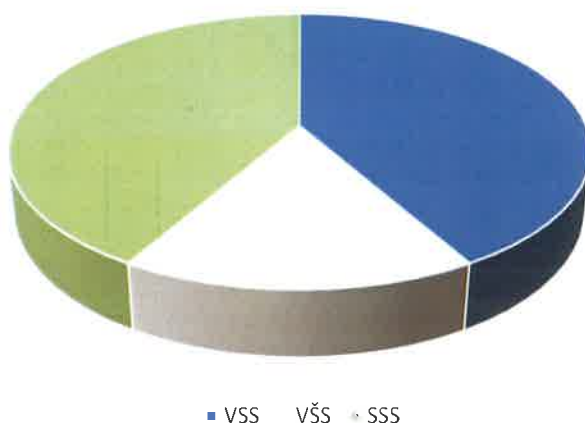
Na dan 31. prosinca 2023. godine u Društvu je bilo zaposleno 12 djelatnika. Od toga 10 djelatnika u radnom odnosu na neodređeno vrijeme, a 2 djelatnika na određeno vrijeme, od kojih je jedan član Uprave – direktor.

Za uspješno poslovanje i izvršavanje radnih obveza, od iznimne je važnosti da na određenom radnom mjestu budu djelatnici odgovarajućih kvalifikacija, znanja i vještina koje navedeno radno mjesto zahtjeva. Kvalifikacijska struktura djelatnika preduvjet je razvoja Društva.

U dolje prikazanoj tablici, vidljiva je kvalifikacijska struktura Društva na dan 31. 12. 2023. godine.

Kvalifikacija	Neodređeno vrijeme	Određeno vrijeme	Ukupno	Udio
VSS	3	2	5	41,7%
VŠS	2	0	2	16,6%
SSS	5	0	5	41,7%
UKUPNO:	10	2	12	100,00%

Kvalifikacijska struktura Društva na dan
31. 12. 2023.



Prosječna bruto plaća u Društvu iznosila je 1.142,92 eura, dok je prosječna neto plaća iznosila 701,77 euro.



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Izdaci za plaće – bruto I iznose 141.270,81 euro, a doprinosi na plaće iznose 23.309,69 eura. Izdaci za plaće – bruto II iznose 164.580,50 eura i veći su 40,6 % u odnosu na prethodnu godinu.

Potrebno je istaknuti da je Društvo na dan 31. 12. 2022. godine imalo zaposleno 6 djelatnika, dok je predmetnu, 2023. godinu, Društvo završilo s 12 zaposlenih djelatnika.

Udjel troškova plaća u ukupnim rashodima u 2023. godini iznosio je 31,38%, dok udjel troškova plaća u ukupnim prihodima iznosi 30,65%.

Pored plaća, djelatnicima su redovno isplaćivana i ostala primanja u skladu s Pravilnikom o radu i Zakonom o porezu na dohodak (otpremnine, jubilarne nagrade, solidarne potpore, pokloni djeci i drugo).

Ukupno je za troškove prijevoza na posao i s posla isplaćeno 3.732,44 eura, što je po zaposlenome prosječno 311,04 eura.

Svaka plaća u 2023. godini isplaćena je na vrijeme, unutar zakonskih okvira, do 15. u tekućem mjesecu za prethodni mjesec.

1.4. Poslovno okruženje

Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. u 2023. godini, organizirao je slijedeća događanja:

- Proljetni sajam – od 21. – 23. travnja 2023. godine – na sajmu je sudjelovalo preko 170 izlagača, a Gospodarski centar posjetilo je oko 5.000 ljudi. Proljetni sajam privlači značajan broj izlagača s temom poljoprivrede, opreme i uređaja u kućanstvu, tradicijskih i autohtonih proizvoda obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, obrtničkih proizvoda te je mjesto predstavljanja gospodarskih potencijala općina i gradova Osječko-baranjske županije.
- SALORI – sajam lova, ribolova i turizma – 08. – 10. rujna 2023. godine – ustaljeni termin sajma je u mjesecu travnju, no u 2023. godini, zbog otvorenja Gospodarskog centra, sajam je održan u mjesecu rujnu. Organizacija ovog sajma u 2023. godini bila je jubilarna 18. godina sajma i najbogatija sadržajem te je kao specijalizirani sajam uključivala preko 50 izlagača i cca 5000 posjetitelja.
- Jesenski sajam – 06. – 08. listopada 2023. godine – tematski sajam obuhvaća poljoprivredu, prehranu, graditeljstvo i stanovanje. U sklopu Jesenskog sajma održana je i izložba ženskog poduzetništva te izložba braniteljskog poduzetništva, a sve pod pokroviteljstvom Osječko-baranjske županije. Organizacija ovog sajma u 2023. godini brojila je oko 200 izlagača i preko 10.000 posjetitelja.
- TEHNICOLUM – 27. i 28. listopada 2023. godine - Sajam je organiziran s ciljem poticanja interesa kod djece i mladih za bavljenjem tehničkom kulturom i znanosti STEM područja. U organizaciji ovog sajma u 2023. godini



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

sudjelovalo je preko 40 izlagača, Zajednice tehničke kulture Osječko-baranjske županije i Grada Osijeka. Sajam su posjetila djeca svih osječkih škola te nekolicina škola iz Osječko-baranjske županije, svih uzrasta, na sajmu je bilo preko cca 3000 djece.

- GREEN MATRIX SUMMIT – 14. i 15. prosinca 2023. godine - GREEN MATRIX SUMMIT održan je pod pokroviteljstvom Europske komisije. Ciljana skupina sudionika/posjetitelja bili su mladi od 18 do 30 godina, koji izlaze iz srednjoškolskog obrazovanja te stupaju na tržište rada ili nastavljaju školovanje na fakultetima. Cilj Summita bio je prezentacija zelenog i digitalnog razvoja, poticanje mladih na razmišljanje o razvoju inovacija, novih tehnologija i ideja koje se mogu povezati s postojećim gospodarstvom Osječko-baranjske županije ali i šire regije. Također, GREEN MATRIX SUMMIT omogućio je tvrtkama da prezentiraju koja su to buduća radna mjesta i zanimanja koja će se nuditi u tranziciji ka digitalnom i zelenom, dok je mladima omogućio uvid u budućnost i smjer u kojem će se kretati tržište rada.

Uz navedena događanja u organizaciji Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o., prostor samog centra davan je u najam i vanjskim korisnicima za organizaciju svojih događanja. Tako je, u 2023. godini, u razdoblju od mjeseca svibnja do prosinca, organizirano 16 raznih jednodnevnih i višednevnih događanja (radionice, prezentacije, konferencije, kongresi).

Također, u 2023. godini Društvo je prostor Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije davalo u najam za održavanje redovite djelatnosti u obliku zakupa poslovnih prostora na objektu Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije.

Pravo na najam poslovnih prostora, putem raspisanog Javnog poziva, imala su mikro i mala trgovačka društva (d.o.o. ili j.d.o.o.), poduzetničke potporne institucije i agencije, obrti, gospodarska udruženja poduzetnika, komore ili zastupstva. Davanjem u najam poslovnih prostora Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. omogućio je razvoj poslovne poduzetničke infrastrukture te imao za cilj kvalitetno i umreženo poduzetničko okruženje koje stremi snažnijem gospodarskom rastu.

Tijekom 2023. godine Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. iznajmio je prostor vanjskim korisnicima Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije i trgovačkom društvu Sky Fort Systems d.o.o..



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

2. POSLOVANJE DRUŠTVA

Društvo je u poslovnoj 2023. godini, izmijenilo osnovnu djelatnost Društva registriranu u Državnom zavodu za statistiku. Od prosinca, nova osnovna djelatnost je organizacija sastanaka i poslovnih sajmova, brojčana oznaka 92, brojčana oznaka razreda 82.30.

Obavljanjem osnovne djelatnosti, Društvo je u 2023. godini ostvarilo ukupni prihod u visini od 537.041,24 eura.

Povećanje ukupnog prihoda rezultat je preseljenja u objekt Gospodarskog centra, čime su ostvareni preduvjeti za povećanjem broja događanja u vlastitoj organizaciji, ali i mogućnost najma prostora za događanja u organizaciji vanjskih korisnika.

Što se rashoda tiče, sukladno povećanju prihoda, a zbog troškova koje povećani broj događanja i sama zgrada Gospodarskog centra generira, povećani su i rashodi poslovanja. Rashodi poslovanja u 2023. godini iznosili su 524.439,67 eura.

U 2023. godini Društvo je ostvarilo dobit prije oporezivanja u iznosu 12.601,57 eura, što je povećanje u odnosu na prethodnu godinu u kojoj je dobit prije oporezivanja iznosila 1.469,50 eura. Nakon plaćanja poreza na dobit u ukupnom iznosu od 2.117,65 eura, poslovnu 2023. godinu završili smo s neto dobiti u iznosu od 10.483,92 eura.

Društvo će neto dobit ostvarenu u 2023. godini iskoristiti za pokriće prenesenog gubitka iz prethodnih godina, koji iznosi 9.908,13 eura. Nakon pokrića prenesenog gubitka, zadržana dobit Društva u 2023. godini iznosi 575,79 eura te će biti iskorištena za tekuću likvidnost.

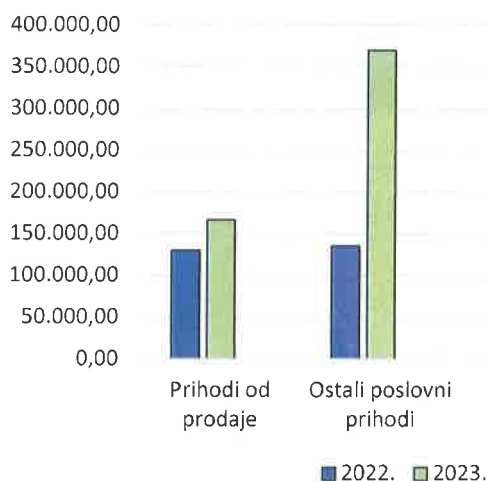


GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

2.1. Struktura prihoda

RB.	NAZIV	2022. GODINA		2023. GODINA		INDEKS
		IZNOS U €	%	IZNOS U €	%	
1.	POSLOVNI PRIHODI	265.989,25	99,99	537.024,04	99,99	201,90
a.)	PRIHODI OD PRODAJE	130.305,26	48,98	166.785,83	31,05	128,00
b.)	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	135.683,99	51,01	370.238,21	68,94	226,45
2.	FINANCIJSKI PRIHODI	31,32	0,01	17,20	0,01	54,92
	UKUPNI PRIHODI	266.020,57	100,00	537.041,24	100,00	201,88

Struktura poslovnih prihoda



Iz gore prikazanih tablice i dijagrama, vidljivo je da je u 2023. godini Društvo ostvarilo prihod od prodaje u iznosu od 166.785,83 eura.

Ostali poslovi prihodi povećani su u odnosu na 2022. godinu, a čine ih prihodi od sponzorstava i subvencija, prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja te otpisi ostalih obveza. Financijski prihodi su prihodi od kamata te ostali financijski prihodi.



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

2.2. Struktura rashoda

RB.	NAZIV	2022. GODINA		2023. GODINA		INDEKS
		IZNOS U €	%	IZNOS U €	%	
1.	POSLOVNI RASHODI	264.549,61	99,99	524.439,32	99,99	198,24
a.)	MATERIJALNI TROŠKOVI I USLUGE	120.958,53	45,72	319.120,14	60,85	263,83
b.)	TROŠKOVI PLAĆA – BRUTO II	117.038,29	44,24	164.580,50	31,38	140,62
c.)	AMORTIZACIJA	580,13	0,21	8.806,58	1,68	1518,04
d.)	OSTALI TROŠKOVI	16.816,64	6,36	26.398,07	5,61	156,98
e.)	VRIJEDNOSNA USKLAĐENJA	-	0,00	4.849,18	0,92	-
f.)	REZERVIRANJA	9.156,02	3,46	-	0,00	-
g.)	OSTALI POSLOVNI RASHODI	-	0,00	684,85	0,13	-
2.	FINANCIJSKI RASHODI	1,46	0,01	0,35	0,01	23,97
	UKUPNI RASHODI	264.551,07	100,00	524.439,67	100,00	198,24

Iz tablice je vidljivo da su ukupni rashodi u 2023. godini iznosili 524.439,67 eura.

Najveći rast iskazan je na pozicijama Materijalni troškovi i usluge te Troškovi plaća. Navedeno povećanje nastalo je zbog preseljenja u novi prostor, povećanim brojem organiziranih događanja te izravnim troškovima koji su nastali kroz korištenje objekta Gospodarskog centra (režijski troškovi, troškovi povećanja broja zaposlenika i drugo).



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

2.3. Bilanca

U nastavku se nalazi pregled glavnih elemenata bilance za 2022. i 2023. godinu.

NAZIV	AOP	2022. GODINA (neto)	2023. GODINA (neto)
AKTIVA			
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
DUGOTRAJNA IMOVINA	002	10.085,21	6.616,66
KRATKOTRAJNA IMOVINA	037	66.051,49	128.816,66
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		
UKUPNO AKTIVA	065	76.136,70	135.433,32
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	067	23.272,68	33.756,49
REZERVIRANJA	090	9.156,02	0,00
DUGOROČNE OBVEZE	097	0,00	0,00
KRATKOROČNE OBVEZE	109	18.206,24	100.336,58
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	124	25.501,76	1.340,25
UKUPNO PASIVA	125	76.136,70	135.433,32

BILANCA – AKTIVA

NAZIV	AOP	2022. GODINA (neto)	2023. GODINA (neto)
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	002	10.085,21	6.616,66



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

I. NEMATERIJALNA IMOVINA	003	1.453,98	1.090,48
II. MATERIJALNA IMOVINA	010	8.631,23	5.526,18
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	020		
IV. POTRAŽIVANJA	031		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	037	66.051,49	128.816,66
I. ZALIHE	038	314,42	314,39
II. POTRAŽIVANJA	046	7.125,88	28.171,01
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	053		
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	063	58.611,19	100.331,26
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		
E) UKUPNO AKTIVA	065	76.136,70	135.433,32
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		

BILANCA – PASIVA

NAZIV	AOP	2022. GODINA (neto)	2023. GODINA (neto)
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE	067	23.272,68	33.756,49
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	33.180,70	33.180,00
II.KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI	070		0,70
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	077		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	083	-10.417,94	-9.908,13
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	086	509,92	10.483,92
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		
B) REZERVIRANJA	090	9.156,02	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE	097		
D) KRATKOROČNE OBVEZE	109	18.206,24	100.336,58
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	25.501,76	1.340,25
F) UKUPNO PASIVA	125	76.136,70	135.433,32
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		

Kratkoročne obveze na dan 31.12.2023. godine iskazane u iznosu od 100.336,58 eura, podmirene su u mjesecu siječnju i veljači, a odnosile su se na plaće zaposlenika te ostale kratkoročne obveze čiji je rok dospeljeća plaćanja bio u 2024. godini.



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

2.4. Račun dobiti i gubitka

Društvo je u poslovnoj 2023. godini, ostvarilo dobit. Iznos dobiti prije oporezivanja bio je 12.601,57 eura što je povećanje u odnosu na prethodnu godinu u kojoj je dobit prije oporezivanja iznosila 1.469,50 eura. Nakon plaćanja poreza na dobit u ukupnom iznosu od 2.117,65 eura, poslovnu 2023. godinu završili smo s neto dobiti u iznosu od 10.483,92 eura.

Poslovni rezultat 2023. godine

RB.	NAZIV	IZNOS U EURIMA		INDEKS
		2022. godina	2023. godina	
1.	UKUPNI PRIHODI	266.020,57	537.041,24	201,88
2.	UKUPNI RASHODI	264.551,07	524.439,67	197,49
3.	DOBIT PRIJE OPREZIVANJA	1.469,50	12.601,57	857,54
4.	POREZ NA DOBIT	959,60	2.117,65	220,68
5.	DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	509,90	10.483,92	2056,07

Iskazanu dobit nakon oporezivanja, Društvo će iskoristiti za pokriće prenesenog gubitka iz prethodnih godina, u iznosu 9.908,13 eura.

Preostali iznos, odnosno zadržana dobit od 575,79 eura, koristit će se za tekuću likvidnost.



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

3. FINANCIJSKO – EKONOMSKI POKAZATELJI

3.1. Pokazatelji likvidnosti društva

POKAZATELJI LIKVIDNOSTI	2022. godina	2023. godina
KOEFICIJENT TRENUTNE LIKVIDNOSTI	3,22	1,00
KOEFICIJENT UBRZANE LIKVIDNOSTI	3,61	1,28
KOEFICIJENT TEKUĆE LIKVIDNOSTI	3,63	1,28
KOEFICIJENT FINANCIJSKE STABILNOSTI	0,43	0,20

Pokazatelji likvidnosti su mjere sposobnost podmirenja dospjelih kratkoročnih obveza društva. Prema gore prikazanim pokazateljima likvidnosti može se zaključiti da je Društvo u mogućnosti podmirivati svoje kratkoročne obveze.

3.2. Pokazatelji ekonomičnosti poslovanja

POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI	2022. godina	2023. godina
EKONOMIČNOST UKUPNOG POSLOVANJA	1,01	1,02

Pokazatelj ekonomičnosti predstavlja odnos između prihoda i rashoda te nam prikazuje koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda. Navedeni pokazatelj mora biti veći od 1.

Na temelju prezentiranih podataka u gore prikazanoj tablici, uočava se da je ekonomičnost poslovanja Društva porasla u odnosu na prethodnu, 2022. godinu.



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

4. PLAN RAZVOJA DRUŠTVA

Planiranjem razvoja Društva određujemo smjernice budućih poslovnih aktivnosti kojima se ostvaruju ciljevi određeni misijom i vizijom Društva.

Kako je naša osnovna djelatnost organizacija sastanaka i poslovnih sajmova, planiranje budućeg poslovanja bitan je segment na koji se oslanjamo. Kada u obzir uzmemo objekt Gospodarskog centra, koji je projekt od strateškog značaja za Osječko-baranjsku županiju te je njegova svrha osiguranje prostora za gospodarske manifestacije, sajmove i kongresna događanja ali i samo povećanje gospodarske aktivnosti Županije te cijele regije, Društvo svoje poslovanje razvija na poticanju gospodarstva i promicanju povoljne poduzetničke klime na području na kojem djeluje.

Daljnji razvoj Društva može se planirati kroz 3 osnovna pravca razvoja:

- Organizacija novih manifestacija
- Promicanje i potpora poduzetništva
- Razvoj ljudskih potencijala

4.1. Organizacija novih manifestacija

Misija Društva je podizanje gospodarske vidljivosti regije i unaprjeđivanje poduzetničke klime koja omogućava razvoj novih proizvoda i usluga malih i srednjih poduzeća, razvoj usluga poduzetničkih potpornih institucija za mala i srednja poduzeća te razvoj mreže poslovnih komunikacija. Uz već postojeća događanja koje je Društvo organiziralo dugi niz godina, kao glavni pravac u razvoju poslovanja Društva vidimo organiziranje novih manifestacija.

Tijekom 2024. godine, u organizaciji Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. planirana je realizacija šest manifestacija, a koje su:

- Proljetni i obrtnički sajam (ožujak)
- Salori - sajam lova, ribolova i turizma (travanj)
- Ljepota i zdravlje (lipanj)
- Jesenski sajam (rujan)
- Tehnicoolum (listopad)
- Green Matrix Summit (prosinac).

S obzirom na razvojnu politiku Osječko-baranjske županije i Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o., tijekom 2024. godine u planu je i organizacija i drugih specijaliziranih sajmova, čija će tematika ali i vrijeme održavanja ovisiti o zaprimanju interesa izlagača (npr. Sajam automobila).



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

4.2. Promicanje i potpora poduzetništva

U 2024. godini trgovačko društvo će prostore zgrade Gospodarskog centra davati u najam vanjskim korisnicima za organizaciju događanja ali i za održavanje redovite djelatnosti u obliku najma poslovnih prostora u zgradi Gospodarskog centra. U najavi je desetak višednevnih događanja, koja će na prostor Gospodarskog centra privući velik broj izlagača, sudionika i posjetitelja čime sam prostor dobiva na promociji i vidljivosti.

Tijekom 2023. godine Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. iznajmio je prostor vanjskim korisnicima Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije i trgovačkom društvu Sky Fort Systems d.o.o.. Pravo na najam poslovnih prostora imaju mikro i mala trgovačka društva (d.o.o. ili j.d.o.o.), poduzetničke potporne institucije i agencije, obrti, gospodarska udruženja poduzetnika, komore ili zastupstva. Davanjem u najam poslovnih prostora Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. omogućava razvoj poslovne poduzetničke infrastrukture te ima za cilj kvalitetno i umreženo poduzetničko okruženje koje stremi snažnijem gospodarskom rastu. S obzirom da poslovni prostori nisu popunjeni u maksimalnom kapacitetu, u 2024. godini nastojat ćemo, potičući poduzetničku infrastrukturu, poslovne prostore iznajmiti zainteresiranim gospodarskim subjektima.

Kada govorimo o najmu prostora za događanja u zgradi Gospodarskog centra, svi poslovni subjekti s područja Osječko-baranjske županije i šire imaju priliku da kroz organizaciju kongresa, konferencija, prezentacija, summita i sl., prikažu svojim poslovnim partnerima ali i široj javnosti svoj predmet poslovanja, robe i usluge kojima se bave. Tijekom 2023. godine u Gospodarskom centru Osječko-baranjske županije u organizaciji vanjskih korisnika organizirano je 13 događanja, dok su u organizaciji Osječko-baranjske županije organizirana 4 događanja. Sukladno zaprimljenim rezervacijama u 2023. godini, za najam poslovnog prostora i izdanim ponudama za 2024. godinu u Gospodarskom centru Osječko-baranjske županije, u organizaciji vanjskih korisnika, za sada, planira se održati 11 događanja.

Također, tijekom 2023. godine Društvo je započelo s prikupljanjem dokumentacije za verifikaciju Društva kao poduzetničke potporne institucije, odnosno poslovnog parka. Poslovni parkovi definiraju se kao registrirane pravne osobe s fizičkim prostorima, zemljištem i resursima za smještaj malih, srednjih i velikih poduzetnika na komercijalnoj osnovi s posebnim fokusom na privlačenje domaćih i inozemnih investicija.

4.3. Razvoj ljudskih potencijala

Ljudski potencijali bitan su segment u strukturi samog poslovanja te je u njih potrebno ulagati tijekom cijelog radnog procesa.

Za uspješno poslovanje Društva, bitno je prepoznati prave ljude i kvalifikacije koje imaju, kako bismo ih što bolje rasporedili na radna mjesta na kojima će biti najučinkovitiji. To je moguće ostvariti kroz ulaganje u cjeloživotno obrazovanje djelatnika čime dolazi do razvoja znanja i vještina potrebnih za učinkovito obavljanje posla te implementaciju novih znanja, vještina i tehnologija u sve segmente poslovanja.



GOSPODARSKI CENTAR **OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**

Nova znanja, vještine i tehnologije zapravo su temelj razvoja poslovanja u današnjem poslovnom svijetu – zeleno i održivo – te je to cilj kojem Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. teži.

Tijekom 2024. godine Društvu je u planu zapošljavanje tehničkog osoblja, koje bi pridonijelo daljnjem razvoju održavanja svih vrsta manifestacija, ali i samog objekta Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije.

5. OSTALE OBAVIJESTI, DOGAĐAJI I PODACI

U 2023. godini Društvo je imalo slijedeće izmjene.

- 09. svibnja 2023. godine - promjena sjedišta Društva s adrese Šandora Petefija 204/a na adresu Gospodarska zona 10
- 08. studenog 2023. godine – promjena naziva iz Osječki sajam d.o.o. u Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.
- 07. prosinca 2023. godine – promjena djelatnosti iz djelatnosti zabavnih i tematskih parkova, NKD 93.21, u djelatnost organizacije sastanaka i poslovnih sajmova, NKD oznake 82.30

U 2023. godini održano je 11 sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo o financijskim izvješćima, planovima poslovanja i ostalim aktivnostima vezanim uz poslovanje.

U 2023. godini održano je 5 sjednica Skupštine, donijete su slijedeće odluke:

- Odluka o usvajanju Izvješća o radu Nadzornog odbora Društva za razdoblje 1. siječnja 2022. do 31. prosinca 2022. godine
- Odluka o prihvatanju Izvješća o poslovanju Osječkog sajma d.o.o. za 2022. godinu
- Odluka o prihvatanju dokumenata Godišnjeg obračuna za 2022. godinu (Bilanca, Račun dobiti i gubitka, Bilješke uz financijska izvješća) Osječkog sajma d.o.o.
- Odluka o prihvatanju Izvršenja Plana poslovanja za 2022. godinu
- Odluka o uporabi ostvarene dobiti Osječkog sajma d.o.o. za 2022. godinu.
- Odluka o izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju Osječkog sajma d.o.o.
- Odluka o utvrđenju predmeta poslovanja Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o.
- Odluka o izmjeni Izjave o osnivanju Osječkog sajma d.o.o.
- Odluka o usklađenju i smanjenju temeljnog kapitala i nominalnog iznosa poslovnog udjela
- Pročišćeni tekst Izjave o osnivanju Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o.
- Odluka o prihvatanju Financijskog plana za 2024. godinu trgovačkog društva Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o..



GOSPODARSKI CENTAR OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

6. ZAKLJUČAK

Izrada Godišnjeg izvješća o stanju Društva propisana je člankom 21. Zakona o računovodstvu i člankom 250.a Zakona o trgovačkim društvima.

Uspješno poslovanje Društva vidljivo je iz privitaka koji su prilog ovom godišnjem izvješću, a koji sadrže sve potrebne podatke i pojašnjenja vezana uz poslovanje u 2023. godini.

S obzirom na prvu godinu poslovanja Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. u kojoj je od mjeseca travnja do kraja 2023. godine održano 22 događanja već sada možemo zaključiti da je u cijelosti ispunjena svrha Zgrade Gospodarskog centra.

Samim tim, može se zaključiti da su stvoreni preduvjeti za uspješno djelovanje i poslovanje te da se Gospodarski centar pozicionirao na tržištu kao moderan i prepoznatljiv multifunkcionalni prostor koji može zadovoljiti potrebe svih gospodarstvenika regije, a i šire.

Očekujemo daljnji napredak u poslovanju trgovačkog društva te ćemo nastaviti podizati razinu kvalitete naših usluga, podizati ugled i vidljivost Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o., samim tim i povećati gospodarsku aktivnost Osječko-baranjske županije, cijele regije, a i šire.

S obzirom na niz otegotnih okolnosti, kao što je prva godina poslovanja, promjena djelatnosti i naziva Društva, kompleksnost poslovnog objekta, razmjer režijskih troškova, preneseni gubitak iz prethodnih razdoblja, kao i činjenica da se do preseljenja u Zgradu Gospodarskog centra organiziralo na godišnjoj razini maksimalno 5 događanja, a u 2023. godini organizirano je 22 događanja i dr., rezultatom postignutim u 2023. godini, iznimno smo zadovoljni.

U Osijeku, 15. travnja 2024. godine

Broj: OU-61/23

Direktorica

Ivana Rešetar, mag.iur.



GOSPODARSKI
CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE
ŽUPANIJE d.o.o.
Gospodarska zona 10, Osijek
OIB: 30761828384

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2023 . godinu

Kontrolni broj

329.135.971,01

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izveštaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 3

Predaja i za statističke svrhe i za javnu objavu

Primjena računovodstvenih standarda: HSF1

Izveštaj je konsolidiran: NE

(DA/NE)

Izveštaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 30761828384

Matični broj (MB): 01216449

Matični broj subjekta (MBS): 030030471

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.

Poštanski broj: 31000

Naziv naselja: Osijek

Ulica i kućni broj: Gospodarska zona 10

Adresa e-pošte obveznika: info@gospodarskicentarobz.hr

Telefon: 031/411-476

Internet adresa: https://gospodarskicentarobz.hr/

Šifra grada/općine: 312

Osijek

Županija: 14 OSIJEČKO-BARANJSKA

Šifra NKD-a: 8230

Organizacija sastanaka i poslovnih saj...

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1

Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 21

Privatno od osnivanja

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći) 0 (strani)

Prosjeck broj zaposlenih tijekom razdoblja: 6 (prethodna godina) 12 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 6 (prethodna godina) 12 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 12 (tekuća godina)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izveštaj o novčanim tokovima

NE

Izveštaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: 01464566 (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv: OPTIVUS d.o.o.

Osoba za kontaktiranje: Davor Pajić

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 031/321-405

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: optivus@optivus.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 4.0.6.

Rešetar Ivana

(Prezime i ime ovlaštene osobe)



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE
ŽUPANIJE d.o.o.
Gospodarska zona 10, Osijek
OIB: 30761828384

(potpis ovlaštene osobe)

-1-

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 30761828384; Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		10.085,21	6.616,66
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		1.453,98	1.090,48
1. Izdaci za razvoj	004		0,00	0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		1.453,98	1.090,48
3. Goodwill	006		0,00	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0,00	0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0,00	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		8.631,23	5.526,18
1. Zemljište	011		0,00	0,00
2. Građevinski objekti	012		0,00	0,00
3. Postrojenja i oprema	013		5.014,93	4.530,77
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		3.616,30	995,41
5. Biološka imovina	015		0,00	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		0,00	0,00
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0,00	0,00
8. Ostala materijalna imovina	018		0,00	0,00
9. Ulaganje u nekretnine	019		0,00	0,00
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0,00	0,00
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0,00	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034		0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035		0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		66.051,49	128.816,66
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		314,42	314,39
1. Sirovine i materijal	039		314,42	314,39
2. Proizvodnja u tijeku	040		0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041		0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042		0,00	0,00
5. Predujmovi za zalihe	043		0,00	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0,00	0,00
7. Biološka imovina	045		0,00	0,00

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 30761828384; Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		7.125,88	28.171,01
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	049		4.371,62	8.854,62
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0,00	0,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		2.754,26	17.911,82
6. Ostala potraživanja	052		0,00	1.404,57
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		0,00	0,00
9. Ostala financijska imovina	062		0,00	0,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		58.611,19	100.331,26
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		0,00	0,00
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		76.136,70	135.433,32
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0,00	0,00
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		23.272,68	33.756,49
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		33.180,70	33.180,00
II. KAPITALNE REZERVE	069		0,00	0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,70
1. Zakonske rezerve	071		0,00	0,00
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0,00	0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0,00	0,00
4. Statutarne rezerve	074		0,00	0,00
5. Ostale rezerve	075		0,00	0,70
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0,00	0,00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		0,00	0,00
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0,00	0,00
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0,00	0,00
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		0,00	0,00
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		0,00	0,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		-10.417,94	-9.908,13
1. Zadržana dobit	084		0,00	0,00
2. Preneseni gubitak	085		10.417,94	9.908,13
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		509,92	10.483,92
1. Dobit poslovne godine	087		509,92	10.483,92
2. Gubitak poslovne godine	088		0,00	0,00

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 30761828384; Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicija	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		0,00	0,00
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		9.156,02	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		9.156,02	0,00
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		0,00	0,00
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		0,00	0,00
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094		0,00	0,00
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		0,00	0,00
6. Druga rezerviranja	096		0,00	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0,00	0,00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		0,00	0,00
7. Obveze za predujmove	104		0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	105		0,00	0,00
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		0,00	0,00
10. Ostale dugoročne obveze	107		0,00	0,00
11. Odgođena porezna obveza	108		0,00	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		18.206,24	100.336,58
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		0,00	0,00
7. Obveze za predujmove	116		265,45	2.500,00
8. Obveze prema dobavljačima	117		5.552,06	74.924,20
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		0,00	0,00
10. Obveze prema zaposlenicima	119		6.532,22	12.134,00
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		5.139,81	9.861,68
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		0,00	0,00
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122		0,00	0,00
14. Ostale kratkoročne obveze	123		716,70	916,70
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		25.501,76	1.340,25
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		76.136,70	135.433,32
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		0,00	0,00

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 30761828384; Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		265.989,25	537.024,04
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128		0,00	0,00
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		130.305,26	166.785,83
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130		0,00	0,00
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131		0,00	0,00
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		135.683,99	370.238,21
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		264.549,61	524.439,32
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		0,00	0,00
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		120.958,53	319.120,14
a) Troškovi sirovina i materijala	136		8.567,79	92.788,36
b) Troškovi prodane robe	137		0,00	0,00
c) Ostali vanjski troškovi	138		112.390,74	226.331,78
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		117.038,29	164.580,50
a) Neto plaće i nadnice	140		71.725,00	101.055,35
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		28.723,07	40.215,46
c) Doprinosi na plaće	142		16.590,22	23.309,69
4. Amortizacija	143		580,13	8.806,58
5. Ostali troškovi	144		16.816,64	26.398,07
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0,00	4.849,18
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146		0,00	0,00
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		0,00	4.849,18
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		9.156,02	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149		0,00	0,00
b) Rezerviranja za porezne obveze	150		0,00	0,00
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151		9.156,02	0,00
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152		0,00	0,00
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153		0,00	0,00
f) Druga rezerviranja	154		0,00	0,00
8. Ostali poslovni rashodi	155		0,00	684,85
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		31,32	17,20
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157		0,00	0,00
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158		0,00	0,00
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159		0,00	0,00
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160		0,00	0,00
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161		0,00	0,00
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162		0,00	0,00
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		0,53	0,15
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		30,79	0,00
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	165		0,00	0,00
10. Ostali financijski prihodi	166		0,00	17,05
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		1,46	0,35
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168		0,00	0,00
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169		0,00	0,00
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		0,27	0,31
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		1,19	0,04
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172		0,00	0,00
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173		0,00	0,00
7. Ostali financijski rashodi	174		0,00	0,00

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 30761828384; Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.				Iznosi u EUR
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		0,00	0,00
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		0,00	0,00
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177		0,00	0,00
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178		0,00	0,00
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		266.020,57	537.041,24
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		264.551,07	524.439,67
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		1.469,50	12.601,57
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		1.469,50	12.601,57
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	184		959,60	2.117,65
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		509,90	10.483,92
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		509,90	10.483,92
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0,00	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190		0,00	0,00
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202		0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203		0,00	0,00
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204		0,00	0,00
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207		0,00	0,00
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208		0,00	0,00
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209		0,00	0,00
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210		0,00	0,00
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211		0,00	0,00
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212		0,00	0,00
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214		0,00	0,00
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215		0,00	0,00

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 30761828384; Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216		0,00	0,00
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217		0,00	0,00
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218		0,00	0,00
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219		0,00	0,00
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220		0,00	0,00
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221		0,00	0,00
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222		0,00	0,00
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226		0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227		0,00	0,00



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Na temelju članka 428. Zakona o trgovačkim društvima (NN, br. 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 125/11., 152/11., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19., 34/22., 114/22., 18/23. i 130/23.), članka 30. Zakona o računovodstvu (NN, br. 78/15., 134/15., 120/16., 116/18., 42/20., 47/20., 114/22. i 82/23.) i članka 13. stavka 1. točke 1. Izjave o osnivanju Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. od 11. srpnja 1996., 27. prosinca 1999., 30. ožujka 2015., 7. srpnja 2017., 17. srpnja 2023. i 3. listopada 2023., Skupština društva na prijedlog Uprave društva i Zaključka Nadzornog odbora društva, Broj: NO-4-13/24 od 19. travnja 2024. godine, donosi

ODLUKU

**o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća
za 2023. godinu trgovačkog društva Gospodarski centar
Osječko-baranjske županije d.o.o.**

Članak 1.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2023. godinu sljedeća godišnja financijska i porezna izvješća:

- Bilancu
- Račun dobiti i gubitka
- Bilješke uz financijska izvješća
- GFI-POD za potrebe javne objave u FINA-i.

Članak 2.

Bilanca na dan 31. prosinca 2023. godine, iskazuje zbroj aktive, odnosno pasive u iznosu od **135.433,32 eura**.

Članak 3.

Utvrđuje se Račun dobiti i gubitka za 2023. godinu u kojemu je iskazan iznos dobiti poslije oporezivanja u iznosu od **10.483,92 eura**.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

S-2-25/24

Osijek, 24. travnja 2024. godine

Punomoćnik
Josip Miletić



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN, br. 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 125/11., 152/11., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19., 34/22., 114/22, 18/23. i 130/23.) i članka 13. stavka 1. točke 1. Izjave o osnivanju Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. od 11. srpnja 1996., 27. prosinca 1999., 30. ožujka 2015., 7. srpnja 2017., 17. srpnja 2023. i 3. listopada 2023., Skupština društva na prijedlog Uprave društva i Zaključka Nadzornog odbora društva, Broj: NO-4-13/24 od 19. travnja 2024., donosi

ODLUKU
o Godišnjem izvješću Uprave o stanju
trgovačkog društva Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.
za 2023. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Godišnje izvješće Uprave o stanju trgovačkog društva Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. za 2023. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

S-3-25/24

Osijek, 24. travnja 2024. godine

Punomoćnik
Josip Miletić



GOSPODARSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Na temelju članka 428. Zakona o trgovačkim društvima (NN., br. 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 125/11., 152/11., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19., 34/22., 114/22., 18/23. i 130/23.), članka 30. Zakona o računovodstvu (NN., br. 78/15., 134/15., 120/16., 116/18., 42/20., 47/20., 114/22. i 82/23.) i članka 13. stavka 1. točke 1. Izjave o osnivanju Gospodarskog centra Osječko-baranjske županije d.o.o. od 11. srpnja 1996., 27. prosinca 1999., 30. ožujka 2015., 7. srpnja 2017., 17. srpnja 2023. i 3. listopada 2023., Skupština društva na prijedlog Uprave društva i Zaključka Nadzornog odbora društva, Broj: NO-4-13/24 od 19. travnja 2024. godine, donosi

ODLUKU
o raspodjeli dobiti za 2023. godinu
trgovačkog društva Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o.

Članak 1.

Temeljem usvojenih godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu trgovačkog društva Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o., dobit nakon oporezivanja za 2023. godinu iznosi **10.483,92 eura**.

Članak 2.

Trgovačko društvo Gospodarski centar Osječko-baranjske županije d.o.o. će s ostvarenom dobiti iz 2023. godine pokriti preneseni gubitak iz prethodnih godina, koji iznosi **9.908,13 eura**.

Članak 3.

Zadržanu dobit od **575,79 eura**, društvo će koristiti za tekuću likvidnost.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

S-4-25/24

Osijek, 24. travnja 2024. godine

Punomoćnik
Josip Miletić