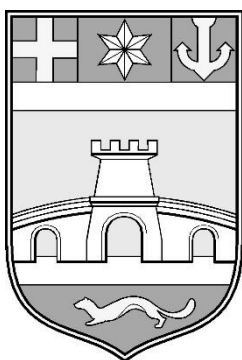


REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SKUPŠTINA

Materijal za sjednicu



**IZVJEŠĆE O RADU
REGIONALNOG
DISTRIBUCIJSKOG CENTRA
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
ZA VOĆE I POVRĆE D.O.O.
OSIJEK ZA 2021. GODINU**

Podnositelj

*Regionalni distribucijski centar Osječko-
baranjske županije za voće i povrće d.o.o.
Osijek*

Osijek, kolovoza 2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

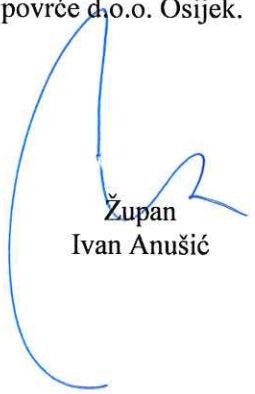
KLASA: 025-03/22-01/12
URBROJ: 2158-02-22-3
Osijek, 23. kolovoza 2022.

Temeljem članka 55a. stavak 2. točka 4. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09., 2/13., 4/18., 2/20. i 2/21.), Župan Osječko-baranjske županije donio je 23. kolovoza 2022. godine

ZAKLJUČAK

**povodom razmatranja Izvješća o radu
Regionalnog distribucijskog centra
Osječko-baranjske županije
za voće i povrće d.o.o. Osijek
za 2021. godinu**

Župan predlaže Skupštini da razmotri i prihvati Izvješće o radu Regionalnog distribucijskog centra Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek za 2021. godinu, pripremljeno u Regionalnom distribucijskom centru Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek.


Župan
Ivan Anušić



**IZVJEŠĆE O RADU
REGIONALNOG DISTRIBUCIJSKOG CENTRA
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE ZA VOĆE I POVRĆE D.O.O. OSIJEK
ZA 2021. GODINU**

S A D R Ź A J

1.	Opći podaci	3
2.	Projekt od strateškog značenja Izgradnja regionalnog distribucijskog centra za voće i povrće	4
3.	Financijsko izvješće za 2021. godinu	6
3.1.	Prihodi	6
3.2.	Rashodi	6
3.2.1.	Poslovni rashodi	6
3.2.2.	Financijski rashodi	7
3.2.3.	Izvanredni ostali rashodi	7
4.	Obračun dobiti i gubitka	7
5.	Bilanca	7
5.1.	Dugotrajna nematerijalna imovina	7
5.2.	Dugotrajna materijalna imovina	8
5.3.	Dugotrajna financijska imovina	8
5.4.	Dugotrajna potraživanja	8
6.	Zalihe	8
7.	Kratkotrajna potraživanja	9
7.1.	Kratkotrajna financijska imovina	9
8.	Novac u banci i blagajni	9
9.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	9
10.	Kapital	9
11.	Rezerviranja	10
12.	Dugoročne obveze	10
13.	Kratkoročne obveze	10
14.	Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	10
15.	Događaji nakon datuma Balance	10
16.	Zaključak	11
17.	Prilog - godišnja financijska izvješća	12

1. OPĆI PODACI

Regionalni distribucijski centar Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek (u daljnjem tekstu: RDC OBŽ d.o.o.) ranijeg naziva ULO HLADNJAČA d.o.o. Osijek osnovali su Grad Osijek i Osječko-baranjska županija temeljem sklopljenog Društvenog ugovora od 30. listopada 2006. godine kojim je uređeno: osnivači društva, tvrtka i sjedište društva, osnivački kapital društva, poslovni udjeli u društvu, djelatnost društva, tijela društva, prava i obveze koje članovi društva imaju prema društvu te prava i obveze koje društvo ima prema članovima, vrijeme trajanja i prestanak društva.

Slijedom zaključenog Društvenog ugovora Osječko-baranjska županija i Grad Osijek osnivači su trgovačkog društva ULO HLADNJAČA d.o.o. Osijek s jednakim udjelima u temeljnom kapitalu Društva koji iznosi 2.000.000,00 kuna (slovima: dvamilijunakuna), te su kao članovi Društva raspolagali s po 50% udjela u vlasništvu u nominalnom iznosu od 1.000.000,00 kuna.

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa 030090529, temeljem rješenja od 31. siječnja 2007. godine.

Nadalje, slijedom Odluke o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu ULO HLADNJAČA d.o.o. Osijek Gradskog vijeća Grada Osijeka od 18. prosinca 2018. godine i Odluke o stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu ULO HLADNJAČA d.o.o. Osijek Skupštine Osječko-baranjske županije od 19. veljače 2019. godine, Osječko-baranjska županija preuzima poslovni udjel Grada Osijeka i postaje jedini član Društva.

Izmjenama i dopunama Društvenog ugovora od 22. rujna 2021. godine mijenja se vlasnička struktura Društva slijedom donesenih odluka, naziv, sjedište, kao i način odlučivanja Skupštine Društva, te ovlaštenja i nadležnosti Uprave Društva. Također, dodaju se odredbe koje se odnose na Nadzorni odbor, njegovu nadležnost u obavljanju određenih poslova, kao i uvjete za imenovanje koje mora ispuniti uprava Društva, te u kojim slučajevima Nadzorni odbor može opozvati Upravu Društva. Nadalje, Društvo mijenja svoj naziv u Regionalni distribucijski centar Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek.

Sjedište Društva je u Osijeku, Županijska 4

Društvo je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova,
- trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu,
- proizvodnja hrane i pića,
- prerada i konzerviranje voća i povrća
- skladištenje robe,
- prekrcaj tereta,
- pakiranje proizvoda,
- međunarodno otpremništvo,
- djelatnost javnog cestovnog prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom prometu,
- proizvodnja ambalaže za pakiranje voća i povrća,
- iznajmljivanje strojeva i oprema,
- kooperacija sa zadrugama i kooperantima,
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi,
- izdavačka i tiskarska djelatnost, te umnožavanje snimljenih zapisa,
- promidžba (reklama i propaganda),

- tiskanje plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa,
- zastupanje stranih tvrtki.

Tijela društva su:

- Skupština Društva,
- Nadzorni odbor i
- Uprava Društva.

Član Društva odnosno Osječko-baranjska županija čini Skupštinu Društva.

Članovi Nadzornog odbora tijekom 2021. godine bili su:

- Ivan Hampovčan, predsjednik
- Darja Sokolić, zamjenica predsjednika,
- Silva Wendling, članica
- Hrvoje Sudar, član i
- Jurislav Babić, član.

Članovi Nadzornog odbora biraju se na 4 (četiri) godine s time da mogu biti ponovno birani.

Uprava Društva sastoji se od jednog direktora.

Uprava Društva vodi poslove društva u skladu s Društvenim ugovorom, odlukama člana Društva i obveznim uputama Skupštine Društva i Nadzornog odbora.

Upravu Društva imenuje Nadzorni odbor na rok od 4 (četiri) godine.

Do 09. studenoga 2021. godine direktorica Društva bila je Silva Wendling, a od 10. studenoga 2021. godine dužnost preuzima Alen Mamić.

U 2021. godini Društvo je ostvarilo ukupne prihode u iznosu od 215,00 kuna, dok su ukupni rashodi iznosili 98.954,00 kuna. S obzirom na navedeno Društvo je zaključilo poslovnu godinu s gubitkom u iznosu od 98.739,00 kuna.

2. PROJEKT OD STRATEŠKOG ZNAČENJA IZGRADNJA REGIONALNOG DISTRIBUCIJSKOG CENTRA ZA VOĆE I POVRĆE

Polazeći od problema malih proizvođača voća i povrća s područja Osječko-baranjske županije koji imaju slabu mogućnost kratkoročnog i dugoročnog skladištenja voća i povrća Osječko-baranjska županija provodi projekt od strateškog značenja koji će omogućiti korisnicima niz prednosti, od koncentracije proizvoda i organiziranog plasmana na tržište, uštede pri skladištenju i pripremi proizvoda za tržište, sortiranja, kalibriranja i pakiranja proizvoda prema sve složenijim zahtjevima kupaca i maloprodajnih lanaca, jednostavnije i brže organizacije distribucije proizvoda, planiranja proizvodnje i opskrbe tržišta, zadržavanja jednake kakvoće voća i povrća tijekom cijelog razdoblja skladištenja, postizanja veće cijene proizvoda na tržištu do ostalih aktivnosti koje će omogućiti proizvođačima da postanu konkurentniji na domaćem tržištu i stvoriti uvjete za izvoz prema tržištima EU-a i drugim tržištima.

Projekt obuhvaća 3 faze:

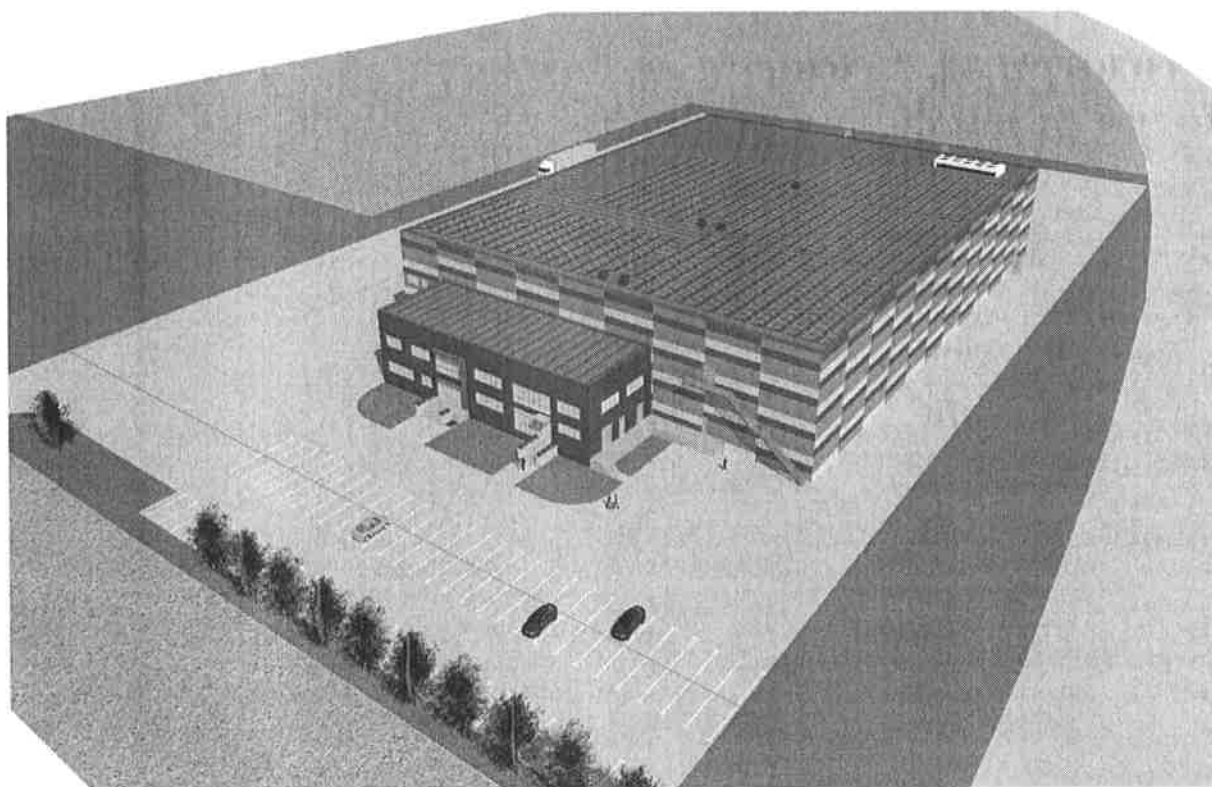
1. faza - Izgrađeni skladišni kapaciteti za voće i povrće sa sortirnicom, pakirnicom, laboratorijem za praćenje kontrole kvalitete, linijom za proizvodnju soka, potrebnim upravnim i pomoćni prostorijama.

- 2. faza - Izgrađen objekt s dodatnim skladišnim prostorom za smještaj voća i povrća, linijama/tunelima za brzo smrzavanje s potrebnim skladišnim kapacitetima za čuvanje smrznutog voća i povrća, sušarom za voće i povrće te aukcijskom dvoranom.
- 3. faza - Izgrađen objekt za tehnološki inkubator s linijama za proizvodnju prerađevina od voća i povrća i s prostorijama za pripremu proizvoda za tržište (dizajn, marketing itd.).

Projekt za 1. fazu ima građevinsku dozvolu s izvedbenim projektom i troškovnikom, te je dana 26. veljača 2021. godine Osječko-baranjska županija zaključila Ugovor o izvođenju radova za fazu 1. s rokom završetka od 18 mjeseci od dana uvođenja u posao. Vrijednost radova po zaključenom Ugovoru iznosi 101.577.461,42 kune. Radovi su se tijekom 2021. godine odvijali prema dinamičnom planu, a Društvo je u drugoj polovici 2021. godine započelo svoje aktivnosti u smislu poduzimanja potrebnih radnji i aktivnosti kako bi u trenutku završetka izgradnje objekta i njegovog stavljanja u funkciju za koje je osnovano preuzela odgovarajuće upravljanje u korist svih onih dionika koji budu koristili usluge.

Prepoznavši važnost ovog Projekta budući da je objekt građen na parceli u vlasništvu Grada Osijeka u Industrijskoj zoni Nemetin te je u tu svrhu osnovano pravo građenja u korist Osječko-baranjske županije, Grad Osijek je na svojoj sjednici održanoj 11. listopada 2021. godine donio odluku kojom predmetne nekretnine na kojima je zasnovano pravo građenja darovao Osječko-baranjskoj županiji.

Na kraju 2021. godine gradilište Regionalnog distribucijskog centra za voće i povrće, jedno je od najvećih i najznačajnijih investicija u Osječko-baranjskoj županiji na kojem su radovi na ovom objektu u Industrijskoj zoni Nemetin u punom jeku, a zahvaljujući dobroj organizaciji svi problemi se uspješno rješavaju te je izvjesno da će radovi biti završeni na vrijeme, pa i prije ugovorenog roka. U provedbi ovog Projekta velika je sinergija Osječko-baranjske županije i Društva kako bi se pravovremeno poduzele sve potrebne radnje i aktivnosti koje će u konačnici rezultirati unaprjeđenjem gospodarskog okruženja.



3. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2021. GODINU

3.1. PRIHODI

Društvo je imalo sljedeću strukturu prihoda:

Pozicija	2020.	struktura	2021.	struktura	Indeks
Poslovni prihodi	885	75,64	178	82,79	20
Financijski prihodi	285	24,36	37	17,21	13
UKUPNO	1.170	100,00	215	100,00	18

Društvo je ostvarilo u 2021. godini poslovnih prihoda - Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) u iznosu od 178,00 kuna, te financijski prihodi - Ostali prihodi s osnove kamata (depozit u poslovnoj banci) u iznosu od 37,00 kuna.

3.2. RASHODI

Društvo je imalo sljedeću strukturu rashoda:

Pozicija	2020.	struktura	2021.	struktura	Indeks
Poslovni rashodi	267.999	99,93	98.938	99,98	37
Financijski rashodi	177	0,07	16	0,02	9
UKUPNO	268.176	100,00	98.954	100,00	37

U strukturi rashoda Društva poslovni rashodi čine 99,98 % ukupnih rashoda.

3.2.1. Poslovni rashodi

Materijalni troškovi	2020.	struktura	2021.	struktura	Index
a) Troškovi sirovina i materijala	0	0,00	72	0,86	-
b) Ostali vanjski troškovi	17.939	100,00	8.305	99,14	46
UKUPNO	17.939	100,00	8.377	100,00	47

Troškove sirovina i materijala čine uredski troškovi u iznosu od 72,00 kune.

Ostali vanjski troškovi sudjeluju u strukturi materijalnih troškova s 99,14 % i sastoje se od troškova platnog prometa 2.488,00 kuna, telefonskih troškova 127,00 kuna, troškova računovodstvenih usluga 5.450,00 kuna, te usluga hostinga 240,00 kuna.

Troškovi osoblja	2020.	struktura	2021.	struktura	Index
a) Neto plaće i nadnice	0	0,00	30.561	56,49	-
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	0	0,00	15.874	29,35	-
c) Doprinosi na plaće	0	0,00	7.662	14,16	-
UKUPNO	0	0,00	54.097	100,00	-

U 2021. godini društvo ima zaposlenu 1 osobu koja čini trošak plaće za mjesec studeni i prosinac 2021. godine.

Ostali troškovi	504	100,00	36.464	100,00	
------------------------	-----	--------	--------	--------	--

Ostali troškovi sudjeluju u strukturi troškova s 100,00 % i sastoje se od troškova naknade prijevoza u iznosu od 463,00 kune, doprinosa HGK u iznosu od 504,00 kune, troškova javnog bilježnika u iznosu od 1.780,00 kuna, te naknade članovima nadzornog odbora u iznosu od 33.717,00 kuna.

Ostali poslovni rashodi	249.556	100,00	0	100,00
--------------------------------	---------	--------	---	--------

3.2.2. Financijski rashodi

Pozicija	2020.	struktura	2021.	struktura	Indeks
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	177	100,00	16	100,00	9
UKUPNO	177	100,00	16	100,00	9

Kamate u iznosu od 16,00 kuna su zatezne kamate po usklađenju s PU Osijek za članarinu HGK.

3.2.3. Izvanredni - ostali rashodi

Društvo nije imalo izvanrednih rashoda.

4. OBRAČUN DOBITI I GUBITKA

Porez na dobit obračunat je u skladu sa Hrvatskim Zakonom o porezu na dobit, kako slijedi:

UKUPNI PRIHODI	214,93
UKUPNI RASHODI	98.953,73
DOBIT(+) / GUBITAK (-)	-98.738,80
Povećanje dobiti/ smanjenje gubitka	0,00
Smanjenje dobiti / povećanje gubitka	0,00
Preneseni porezni gubitak	371.502,70
Porezna osnovica (+) / gubitak za prijenos (-)	470.241,50
Porezna stopa	10,00
Porezna obveza	0,00
Iskorišten iznos olakšica, oslobođenja i poticaja	0,00
Porez na dobit	0,00
Dobit (+) / Gubitak (-) poslije oporezivanja	-98.738,80

5. BILANCA

5.1. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA IMOVINA

Amortizacija je uključena u poslovne rashode u Računu dobiti i gubitka. Amortizira se linearnom metodom po stopama porezno priznatim po Zakonu o porezu na dobit.

Tijekom 2021. godine nije bilo usklađivanja knjigovodstvene vrijednosti.

Pozicije	01.01.2021.	Nabavna vrijednost		31.12.2021.
		nabavljeno	otudeno	
Koncesije, patent, licencije,	4.262	0	0	4.262
Nematerijalna imovina u pripremi	292.497	0	0	292.497
UKUPNO Nabavna vrijednost	296.759	0	0	296.759

Pozicije	Knjigovodstvena vrijednost		Stopa amortizacije	rok uporabe
	01.01.2021.	31.12.2021.		
Koncesije, patenti, licencije,	4.262	4.262	0,00	-
Nematerijalna imovina u pr.	292.497	292.497	0,00	-
UKUPNO Nabavna vrijednost	296.759	296.759		

Ostala prava čine prava priključka plinskih trošila u iznosu od 4.262,00 kune. Nematerijalnu imovinu u pripremi čine, idejni projekt "POGON ZA DORADU I ČUVANJE VOĆA" - 87.697 kuna, Studija opravdanosti izgradnje ULO hladnjače - 64.000 kuna, tehnološki naputak "Prerada ploda jabuke", investicijska studija "Izgradnja U.L.O. Hladnjače 40.800 kuna i troškovi odvjetničkih usluga u iznosu od 50.000 kuna. U 2017. godini je izvršeno ulaganje u Investicijsku studiju u iznosu 50.000 kuna.

5.2. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

Amortizacija je uključena u poslovne rashode u Računu dobiti i gubitka. Amortizira se linearnom metodom po stopama porezno priznatim po Zakonu o porezu na dobit.

Tijekom 2021. godine nije bilo usklađivanja knjigovodstvene vrijednosti.

Pozicije	Nabavna vrijednost			
	01.01.2021.	nabavljeno	otudeno	31.12.2021.
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	5.466	0	0	5.466
Materijalna imovina u pripremi	668.864	0	0	668.864
UKUPNO Nabavna vrijednost	674.330	0	0	674.330

Pozicije	Ispravak vrijednosti			
	01.01.2021.	amortizacija	Otudeno	31.12.2021.
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	5.466			5.466
UKUPNO Nabavna vrijednost	5.466	0	0	5.466

Pozicije	Knjigovodstvena vrijednost		Stopa amortizacije	rok uporabe
	01.01.2021.	31.12.2021.		
Materijalna imovina u pripremi	668.864	668.864	0,00	-
UKUPNO Nabavna vrijednost	668.864	668.864		

Materijalnu imovinu u pripremi činila su ulaganja u projekt izgradnje objekta ULO hladnjače.

5.3. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Društvo nema dugotrajne financijske imovine.

5.4. DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Društvo nema dugoročnih potraživanja.

6. ZALIHE

Društvo nema zaliha sirovina, materijala i robe.

7. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Pozicije	01.01.2021.	31.12.2021.
Potr.od države za porez na dobit, pos. poreze, carine, članarine i ostalo	0	119
Potraživanja od države za PDV	28.157	1.871
UKUPNO	28.157	1.990

Potraživanja od Republike Hrvatske u iznosu 1.8710,00 kunu čini porez na dodanu vrijednost po konačnom obračunu 2021. godine.

7.1. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

Društvo nema kratkotrajne financijske imovine.

8. NOVAC U BANC I BLAGAJNI

Imovina u novcu iskazuje se u nominalnom iznosu.

Devizna sredstva iskazuju se u domaćoj valuti primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke na dan bilance.

9. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI

Društvo nema plaćenih troškova budućeg razdoblja niti obračunatih prihoda.

10. KAPITAL

Upisani kapital Društva iznosi 2.000.000,00 kn.

Struktura vlasništva:

Prezime Ime / Naziv	Iznos udjela	% vlasništva
Osječko-baranjska županija	2.000.000	100,00%
UKUPNO	2.000.000	100,00%

Temeljni kapital društva uplaćen je u cijelosti u novcu prilikom sklapanja Društvenog ugovora o osnivanju ULO HLADNJAČE d.o.o. Osijek, između Osječko-baranjske županije i Grada Osijeka, dana 30. listopada 2006. godine.

Gradsko vijeće Grada Osijeka na svojoj sjednici održanoj 18. prosinca 2018. godine donijelo je Odluku o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu ULO HLADNJAČA d.o.o. Osijek, KLASA: 910-04/18-01/52, URBROJ: 2158/01-06-00/07-18-06. Navedenom Odlukom utvrđen je prijenos 50 postotnog poslovnog udjela Grada Osijeka u ULO HLADNJAČI d.o.o. Osijek na Osječko-baranjsku županiju. Skupština Županije je svojoj 18. sjednici održanoj 19. veljače 2019. godine donijela je Odluku o stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu ULO HLADNJAČA d.o.o. Osijek, KLASA: 024-02/19-01/1, URBROJ: 2158/1-01-01-19-6,

Rješenjem Trgovačkog suda, Tt-19/2483-2, od 19. travnja 2019. godine izvršen je upis promjene člana društva, te Osječko-baranjska županija postaje jedini član društva s 100% vlasništva.

Pozicije	01.01.2021	31.12.2021.	Promjena
Zadržana dobit ili preneseni gubitak	-142.098	-409.104	-267.006

Dobit ili gubitak poslovne godine	-267.006	-98.739	-98.739
UKUPNO	1.590.896	1.492.157	

11. REZERVIRANJA

Rezerviranja se priznaju ako društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu nastalog događaja, kad je vjerojatan odljev resursa radi podmirivanja obveze, te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Društvo nema izvršenih rezerviranja.

12. DUGOROČNE OBVEZE

Društvo nema dugoročnih obveza.

13. KRATKOROČNE OBVEZE

Pozicije	01.01.2021.	31.12.2021.
Obveze prema dobavljačima u TUZEMSTVU	0	1.775
Obveze prema zaposlenicima	0	26.275
Obveze za porez, prirez, dop. iz plaća i dop. na plaće	0	18.438
Obveze za porez na dobit, posebne poreze, carine, članarine i ostalo	270	429
UKUPNO	270	46.917

Kratkoročne obveze čine nedospjele obveze prema dobavljačima u iznosu od 1.775,00 kuna, obveze za neto plaću i naknadu nadzornom odboru za mjesec prosinac, isplaćene u siječnju 2022. godine i obveza za članarinu HGK u iznosu od 429,00 kuna.

14. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Društvo nema odgođenih plaćanja troškova i prihoda budućeg razdoblja.

15. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon datuma bilance nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva.

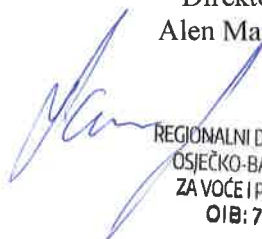
16. ZAKLJUČAK

RDC OBŽ d.o.o. Osijek 2021. godinu završava sa 1.539.074,00 kuna ukupne aktive i pasive. Ukupni prihodi ostvareni su u iznosu od 215,00 kuna dok su rashodi iznosili 98.954,00 kune. Društvo je 2021. godinu završilo s gubitkom poslovanja u iznosu od 98.739,00 kuna koji će se prenijeti u iduću poslovnu godinu.

Izgradnjom odnosno stavljanjem u svoju osnovnu funkciju objekta za skladištenje voća i povrća u Industrijskoj zoni Nemetin, Društvo će započeti s obavljanjem svoje djelatnosti za koju je i registrirano na način da će upravljati samim objektom u partnerskom odnosu s Osječko-baranjskom županijom kao svojim osnivačem i jedinim vlasnikom, a u korist svih dionika koji imaju potreba za korištenjem usluga samog objekta, prvenstveno malih proizvođača voća i povrća s područja naše Županije.

U Osijeku, 21. lipnja 2022.

Direktor
Alen Mamić



REGIONALNI DISTRIBUCIJSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
ZA VOĆE I POVRĆE d.o.o. Osijek
OIB: 79275386571

BILANCA
stanje na dan 31.12.2021.

Obveznik: 79275386571; RDC OBŽ d.o.o.

Naziv pozicije	AO P ozn aka	Rbr. bilješk e	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+031+036)	002		965.623	965.623
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	5.1.	296.759	296.759
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		4.262	4.262
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		292.497	292.497
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	5.2.	668.864	668.864
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		668.864	668.864
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	5.3.	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	5.4.	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			

V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		625.543	573.451
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	5.5.	0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040		0	0
3. Gotovi proizvodi	041		0	0
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5.6.	28.157	1.991
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		28.157	1.991
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	5.7.	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		0	0
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	5.8.	597.386	571.460
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	5.9.	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		1.591.166	1.539.074
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	5.10.	1.590.896	1.492.157
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		2.000.000	2.000.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			

4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz prerečuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	083		-142.098	-409.104
1. Zadržana dobit	084			
2. Preneseni gubitak	085		142.098	409.104
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	086		-267.006	-98.739
1. Dobit poslovne godine	087		0	0
2. Gubitak poslovne godine	088		267.006	98.739
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	090	5.11.	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	097	5.12.	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			

Naziv pozicije	AOP ozna ka	Rbr. bilješ ke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	109	5.13.	270	49.917
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116			

8. Obveze prema dobavljačima	117		0	1775
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119			26.275
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		270	18.867
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		0	0
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	125		1.591.166	1.539.074
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021.

Obrazac
**POD-
RDG**

Obveznik: 79275386571; ULO HLADNJAČA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznak a	Rbr. bilješk e	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	127		885	178
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		0	0
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		885	178
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	133		267.999	98.938
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 DO 136)	135		17.939	8.377
a) Troškovi sirovina i materijala	136		0	0
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		17.939	8.305
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	139		0	54.097
a) Neto plaće i nadnice	140			30.561
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141			15.874
c) Doprinosi na plaće	142			7.662
4. Amortizacija	143			
5. Ostali troškovi	144		504	36.464
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	148			
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		249.556	0
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	156	4.1.1. 2.	285	37
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			

Naziv pozicije	AOP ozna ka	Rbr. bilješk e	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		285	37
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166		0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	167		177	16
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		177	16
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173+174)	179		1.170	215
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175+176)	180		268.176	98.954
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	181		-267.006	-98.739
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	182		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	183		267.006	98.739
XII. POREZ NA DOBIT	184		0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	185		-267.006	-98.739
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	186		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	187		267.006	98.739



Regionalni distribucijski centar Osječko-baranjske županije
za voće i povrće d.o.o. Osijek
Županijska 4/I, 31000 Osijek

Temeljem članka 441. stavak 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19. i 34/22.) i članka 19. stavak 1. Društvenog ugovora o osnivanju ULO HLADNJAČE d.o.o. Osijek od 30. listopada 2006. i 22. rujna 2021. godine, Skupština Društva na svojoj sjednici održanoj dana 29. lipnja 2022. godine donosi

ODLUKU

o prihvatanju Izvješća o radu Regionalnog distribucijskog centra Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek za 2021. godinu

I.

Ovom Odlukom prihvaća se Izvješće o radu Regionalnog distribucijskog centra Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek za 2021. godinu.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Skupštine
Ivan Anušić

REGIONALNI DISTRIBUCIJSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
ZA VOĆE I POVRĆE d.o.o. Osijek
OIB: 79275386571

Na znanje: Osječko-baranjska županija



Regionalni distribucijski centar Osječko-baranjske županije
za voće i povrće d.o.o. Osijek
Županijska 4/I, 31000 Osijek

Temeljem članka 441. stavak 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19. i 34/22.) i članka 19. stavak 1. Društvenog ugovora o osnivanju ULO HLADNJAČE d.o.o. Osijek od 30. listopada 2006. i 22. rujna 2021. godine, Skupština Društva na svojoj sjednici održanoj dana 29. lipnja 2022. godine donosi

O D L U K U

**o prihvatanju dokumenata godišnjeg obračuna za 2021. godinu
(Bilanca, Račun dobiti i gubitka, Bilješke uz financijska izvješća)
Regionalnog distribucijskog centra Osječko-baranjske županije
za voće i povrće d.o.o. Osijek**

I.

Ovom Odlukom prihvaćaju se dokumenti godišnjeg obračuna Regionalnog distribucijskog centra Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2021. godine, kako slijedi:

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 1. | Bilanca sa zbrojem pozicija aktive i pasive | 1.539.074,00 kuna |
| 2. | Račun dobiti i gubitka s podacima: | |
| | - ukupni prihodi | 215,00 kuna |
| | - ukupni rashodi | 98.954,00 kuna |
| | - gubitak financijske godine | 98.739,00 kuna |
| 3. | Bilješke uz financijska izvješća. | |

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Na znanje: Osječko-baranjska županija

Predsjednik Skupštine
Ivan Anušić

REGIONALNI DISTRIBUCIJSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
ZA VOĆE I POVRĆE d.o.o. Osijek
OIB: 79275386571



Regionalni distribucijski centar Osječko-baranjske županije
za voće i povrće d.o.o. Osijek
Županijska 4/I, 31000 Osijek

Temeljem članka 441. stavak 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19. i 34/22.) i članka 19. stavak 3. Društvenog ugovora o osnivanju ULO HLADNJAČE d.o.o. Osijek od 30. listopada 2006. i 22. rujna 2021. godine, Skupština Društva na svojoj sjednici održanoj dana 29. lipnja 2022. godine donosi

ODLUKU

o pokriću gubitka Regionalnog distribucijskog centra Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek za 2021. godinu

I.

Regionalni distribucijski centar Osječko-baranjske županije za voće i povrće d.o.o. Osijek u 2021. godini ostvarilo je gubitak u poslovanju u iznosu od 98.739,00 kuna.

II.

Gubitak poslovanja u iznosu iz točke I. ove Odluke prenosi se u sljedeću godinu.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Skupštine
Ivan Anušić

REGIONALNI DISTRIBUCIJSKI CENTAR
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
ZA VOĆE I POVRĆE d.o.o. Osijek
OIB: 79275386571

Na znanje: Osječko-baranjska županija